

🕒 Создано: 01.09.2025 в 11:28

Обновлено: 24.09.2025 в 10:46

<https://astrahan.move.ru/objects/928461061>

8

Агент

79880706273

Астраханская область, Астрахань,

Краснодарская улица, 43к2

3 550 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Краснодарская улица,

43к2

Округ

[Астрахань, Советский район](#)



Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.6 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

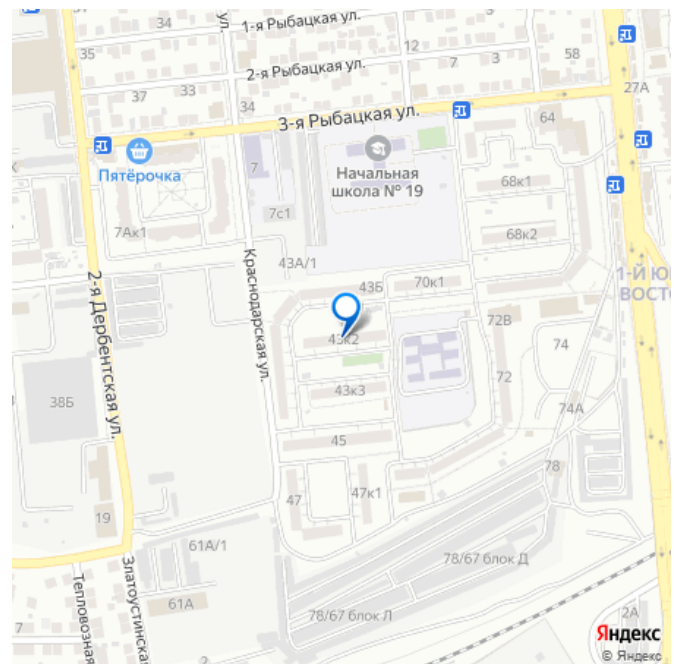
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

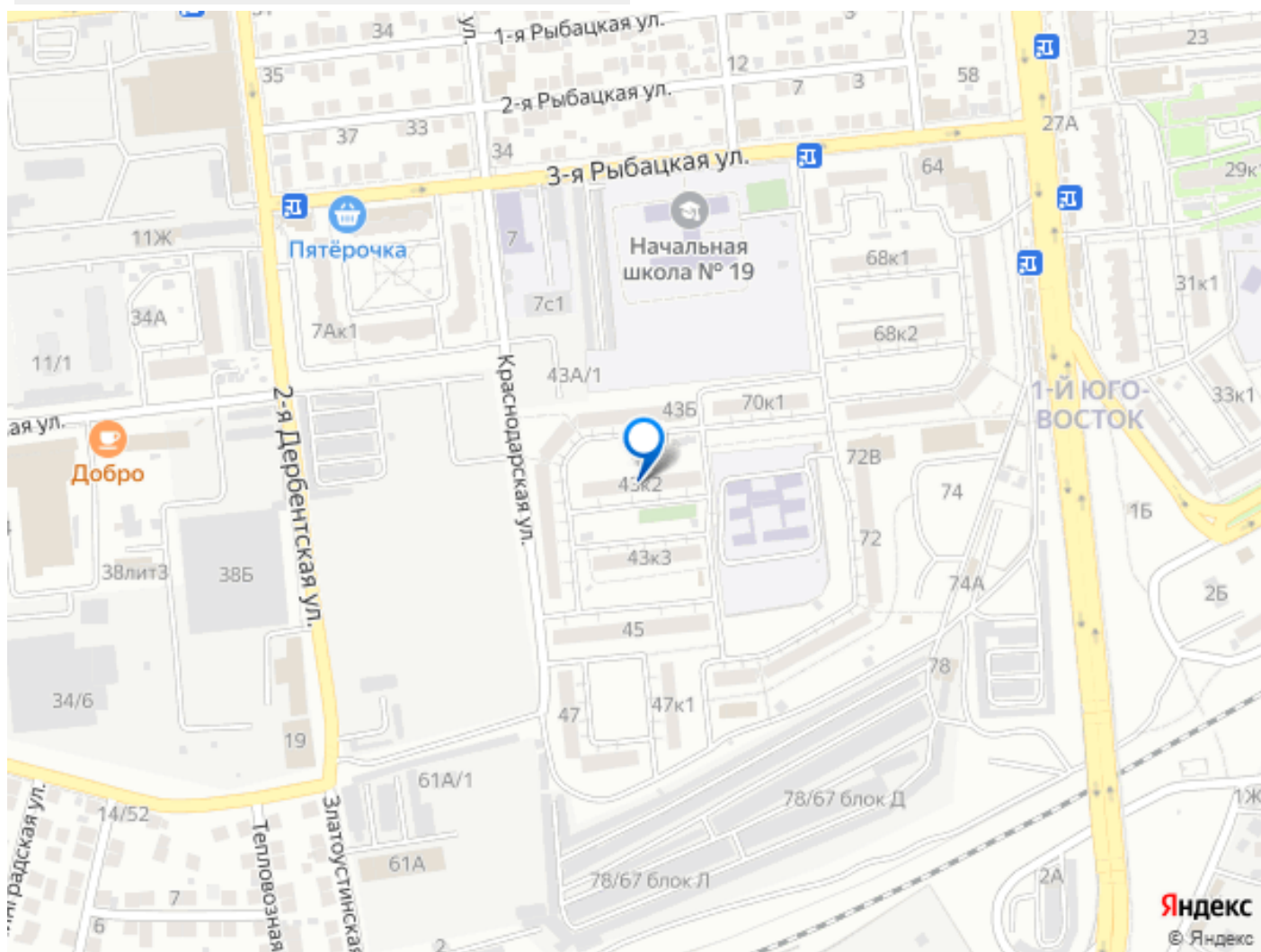
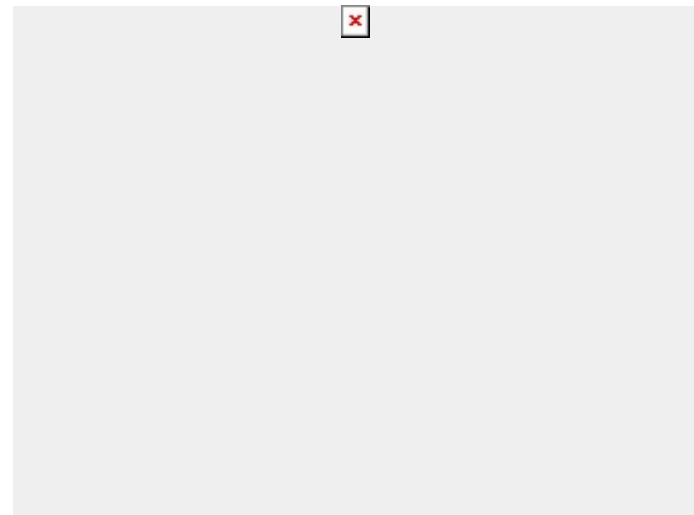
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю уютную, светлую 1комн.квартиру общ. пл. 36,6 м2 в одном из удобных для проживания районов города.Квартира расположена на 7/9 эт. и из окон открывается красивая панорама. В квартиру можно зайти и жить, оставляем мебель и бытовую технику новому собственнику, состояние внутри хорошее, чистая, косметический ремонт, сан. узел совмещенный, просторная прихожая, есть вместительная кладовка и есть ещё достаточно места, из комнаты выход на застеклённый балкон, все окна пластиковые, новые радиаторы отопления, вид из квартиры на обратную сторону подъезда,при входе в квартиру закрытый тамбур на две квартиры, шума от лифта нет, лифт новый, хорошо функционирует, подъезд чистый, ухоженный благоустроенный двор, есть современная спортивная и детская площадка. Парковка свободная, мест достаточно. ***** Дом расположен в шаговой доступности от необходимой инфраструктуры: различные сетевые магазины, пекарни, кафе, аптеки, Газпромовская (НУЗ МЧС) больница, Медицинский колледж, Мед. Академия(АГМУ), рядом школа, детские садики. ***** Хорошая транспортная доступность в центр города и другие районы. Долгов и

обременений нет. Один взрослый
собственник. Документы готовы к сделке.
***** Продаем без участия материнского
капитала. Риелторам без реального клиента,
прошу не беспокоить. Звоните! На показ
договариваемся заранее.





Move.ru - вся недвижимость России