

Создано: 12.08.2025 в 10:13

Обновлено: 19.10.2025 в 12:07

**Астраханская область, Астрахань,
Брестская улица, 11/1**

4 700 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Брестская улица, 11/1

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

34.67 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

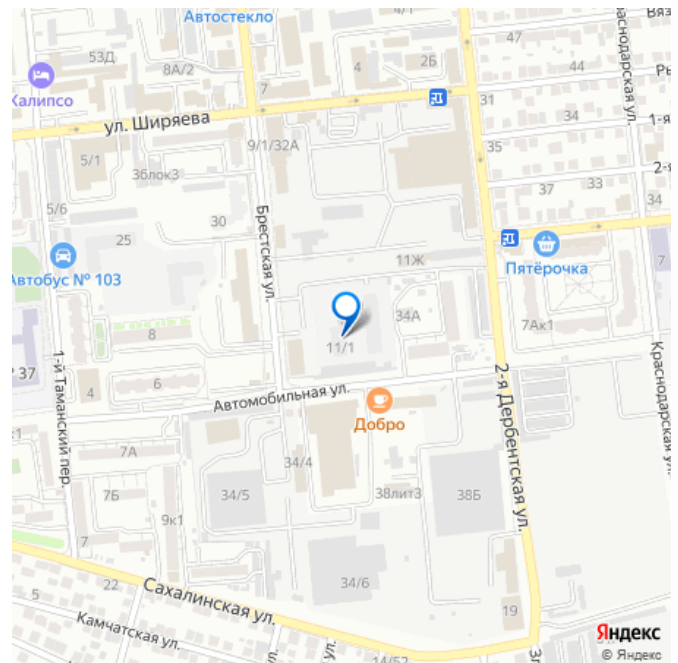
<https://astrahan.move.ru/objects/928408182>

1

**Деляра Ильясова, Единый Центр
Недвижимости**

79170904799

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.7 квадратных метров на втором этаже девятиэтажного кирпичного дома в Жилом квартале PROGRESS Брестская, расположенного в спальном районе города Астрахани по адресу : Брестская 11. Дата сдачи дома 4 квартал 2025 года. Квартира продается по переуступке от собственника, поэтому цена намного ниже чем у застройщика. Квартира в предчистовой отделке, вы можете сами сделать там ремонт по своему вкусу и проекту. Санузел совмещённый, в квартире индивидуальное отопление Из окон открывается приятный вид на двор, где расположены ухоженная детская и спортивная площадки идеальное место для отдыха и занятий спортом на свежем воздухе. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая парковка со шлагбаумом во дворе, гарантирующая спокойствие за сохранность транспортного средства. Закрытая территория дома

обеспечивает дополнительное чувство безопасности и уюта. Рядом с домом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, предоставляя все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Приходите на просмотр, звоните.

