

🕒 Создано: 30.01.2025 в 12:56

Обновлено: 21.10.2025 в 17:06

**Астраханская область, Астрахань, улица
Набережная Приволжского залива, 47**

7 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная

Приволжского залива, 47

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.3 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

34.1 м²

Этаж

20/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

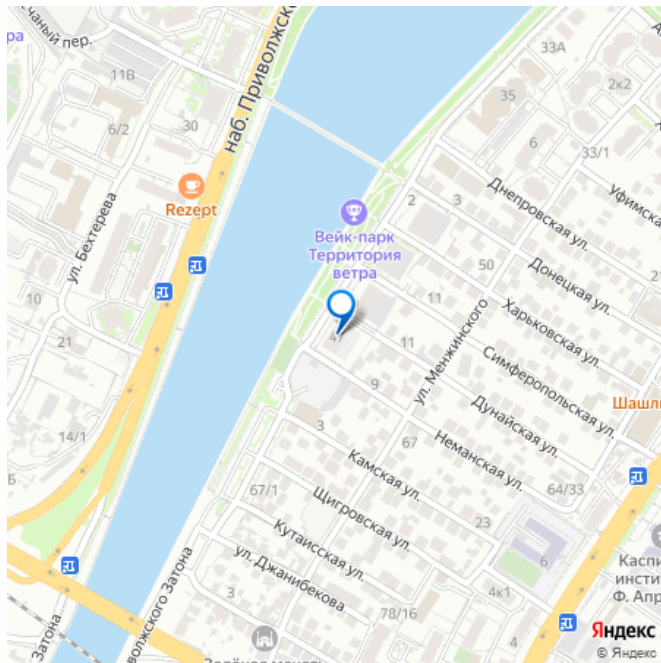
<https://astrahan.move.ru/objects/927137500>

5

**Юлия Владимировна Ражбадинова,
Департамент Недвижимости**

79886004454

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

ЕВРО ОДНУШКА *С РЕМОНТОМ И ТЕХНИКОЙ *
ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА * 20 ЭТАЖ 23
ЭТАЖНОГО ДОМА* ЖК «НАСЛЕДИЕ»

РАСПОЛОЖЕНА В ДОМЕ ЧАЙКОВСКИЙ *

Квартира евро однушка . ПЛОЩАДЬЮ 34.1
м2, с кухней гостиной и отдельной спальней.

Полностью с ремонтом и новой техникой: -

холодильник двух камерный Candy; -

посудомоечная машина, стиральная машина;

-индукционная варочная панель и вытяжка

Haier ; На кухне-гостиной площадью 15,7 м2

вы сможете устраивать как уютные семейные

вечера так, и праздники с друзьями и

родственниками. - Спальня 10.3 м2 с

собственной гардеробной зоной даст

возможность обустроить своё личное

пространство. - Витражное окно станет

постоянным источником не только

солнечного света. -Прихожая квартиры так

же оборудована нишей под гардеробную

зону. В вашей квартире уже выполнен

РЕМОНТ: -стены оклеены белыми обоями под

покраску; -установлены радиаторы

отопления, а также выполнена разводка

труб.; -в квартиру введена электроразводка,

и проведён кабель под ТВ и интернет; -

установлен двухконтурный немецкий котёл

Bosh; -напольное покрытие ламинат 32

класса; -натяжные потолки с встроенными

светильниками; - санузел совмещённый с

душевой кабиной, инсталляцией в кафеле;

Дом выполнен по технологии монолитно -

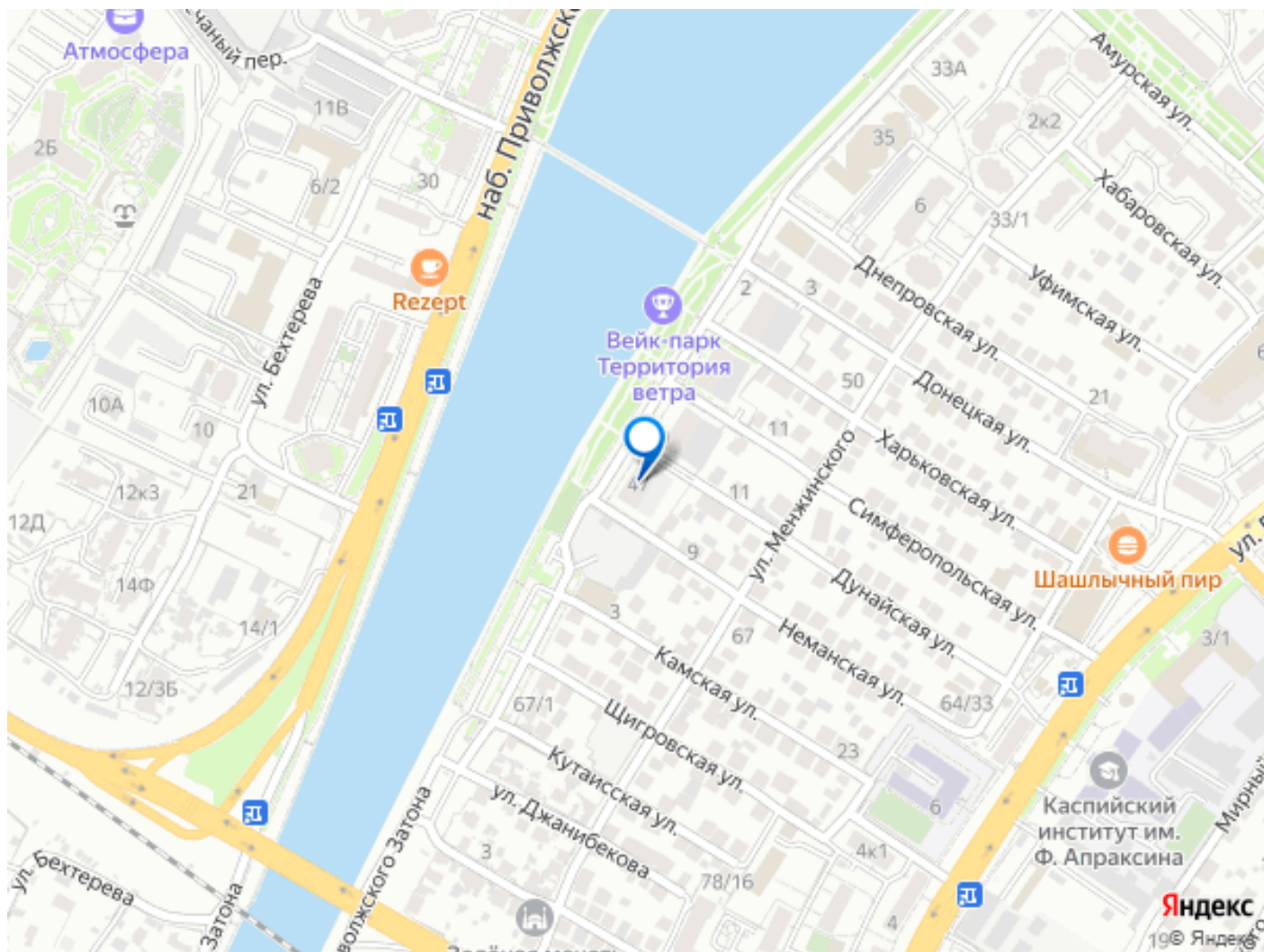
каркасного строения и вентилируемого

фасада с применением клинкерной плитки. В

доме установлены 3 премиум-лифта Otis, один из которых грузовой. Безбарьерные и сквозные входные группы облегчат любой спуск или заезд в холл. На первом этаже оборудована зона консьержа. Автопарковка оборудована на уровне первого этажа, куда можно спуститься на лифте. А на втором - предусмотрены кладовые, где можно хранить габаритные и сезонные вещи, освободив пространство в квартире. У каждого дома в квартале свой приватный двор-парк, в который можно попасть только из дома, который ограждён и находится под постоянным видеонаблюдением. Здесь кадки с туями, шпалерные розы, тюльпаны, лаванда, деревянные навесы-перголы, обвитые розами и диким виноградом. В приватном дворе оборудованы зоны для игр, на которых установлены: расположена на уровне вто качели, прыгунки, вертушку-яйцо, горку. Деревянные конструкции Komrap не замерзают на морозе. Также предусмотрены зоны для отдыха и релакса. НАСЛЕДИЕ - это тихая гавань внутри городского круговорота со своей набережной, на которой развернутся игровые зоны, тренировочный комплекс, зоны для занятия йогой, амфитеатр и фонтан.







Move.ru - вся недвижимость России