

Создано: 23.10.2025 в 11:40

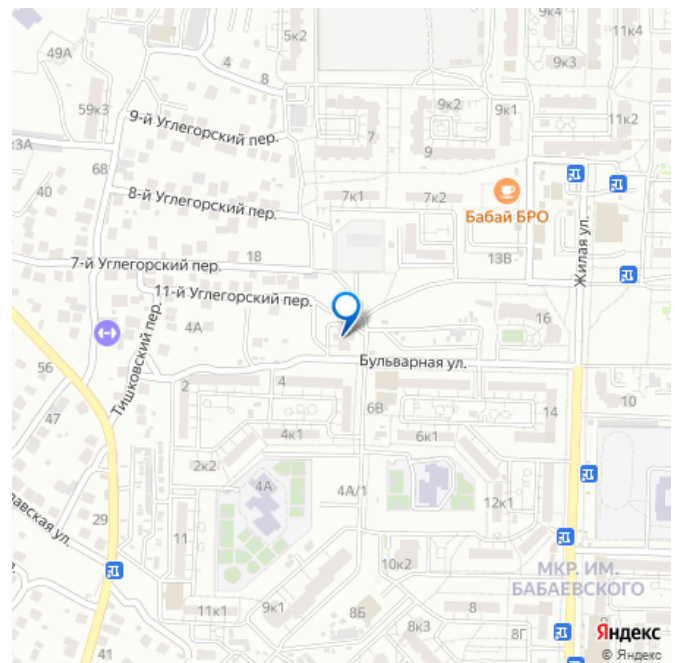
Обновлено: 29.10.2025 в 15:57

<https://astrahan.move.ru/objects/9286013808>

**Элла Джакашева, Самолет плюс
Астрахань**

79886003803

для заметок



**Астраханская область, Астрахань, улица
Бульварная, 1к1**

3 150 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бульварная, 1к1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

33 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123115574 Мечтаете о квартире, где каждая деталь продумана для вашего комфорта, а вся инфраструктура для жизни в шаге от дома? Представляем вашему вниманию идеальное предложение светлую, тёплую и полностью готовую к проживанию однокомнатную квартиру в надёжном 10-этажном кирпичном доме, знаменитом своей теплотой! «Заезжай и живи» это не просто слова, а реальность! Эта квартира прошла полную модернизацию и готова встретить своих новых хозяев. Вам не придется тратить время и силы на ремонт просто распакуйте вещи и наслаждайтесь жизнью в вашем новом доме. Что делает эту квартиру по-настоящему особенной? * Непревзойденная теплоты: Забудьте о холодных зимних вечерах! Благодаря качественной постройке дома, в квартире всегда царит комфортная температура. * Идеальное расположение: Всё, что нужно для счастливой и активной жизни, находится в непосредственной близости. Конечная остановка общественного транспорта прямо у дома ваши поездки станут быстрыми и удобными. Для семей с детьми непосредственная близость к престижной школе 28 и двум детским садам. А для повседневных нужд магазины «Магнит» и «Пятёрочка», уютные салоны красоты и всё необходимое для комфортной

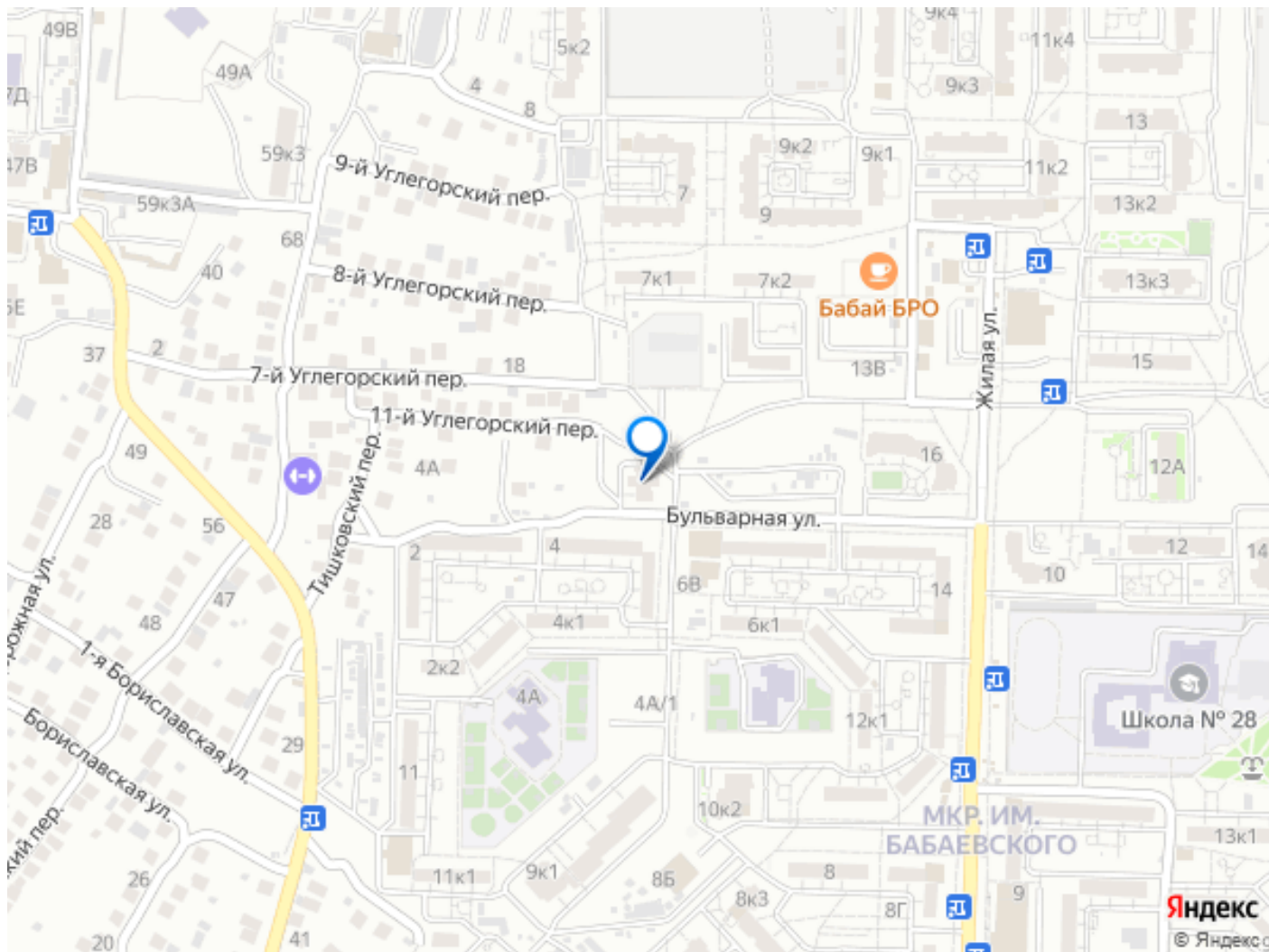
современной жизни. * Продуманная планировка: Квартира радует просторной и функциональной планировкой, которая позволит вам максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. *

Лоджия с пластиковыми окнами :Откройте для себя мир дополнительных возможностей !Это ваше личное пространство для утреннего кофе с видом на город, место для хранения или даже зимний сад. * Много полезного пространства: Рациональное использование площади и продуманные решения для хранения позволят вам наслаждаться чистотой и порядком в квартире.

Дополнительные преимущества, которые сделают вашу жизнь еще лучше: * Тихие и спокойные соседи никаких бытовых шумов и чувства «жизни в общей коробке». * Более легкий доступ идеальное решение для семей с маленькими детьми, пожилых людей или просто тех, кто ценит удобство перемещения, без ожидания лифта. *

Возможность быстро выйти из дома ценно для тех, кто ценит каждую минуту своего времени. * Ощущение «дома» с первого шага низкий этаж создает более приватное и уютное ощущение. Эта квартира не просто квадратные метры, это место, где вы сможете создать свои самые теплые воспоминания. Это гармония комфорта, функциональности и превосходного расположения. Не упустите свой шанс обрести идеальное гнездышко! Приходите и почувствуйте атмосферу этой замечательной квартиры своими глазами. Позвольте себе влюбиться в это предложение и сделайте первый шаг навстречу вашей новой, счастливой жизни! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России