

🕒 Создано: 21.10.2025 в 16:15

Обновлено: 23.10.2025 в 23:30

**Астраханская область, Астрахань, улица
Маркина, 104**

2 950 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Маркина, 104

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Маркина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

33.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

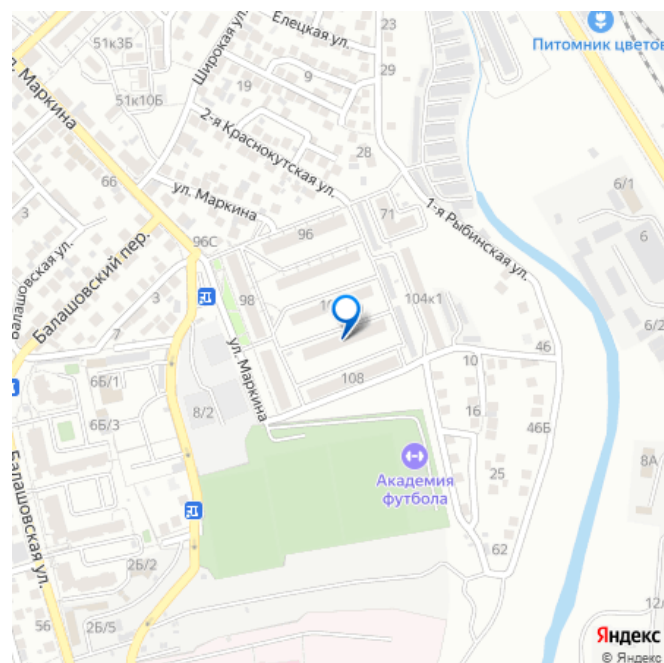
<https://astrahan.move.ru/objects/928598085>

9

**Людмила Артамонова, Полезные
люди Астрахань**

79390430774

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

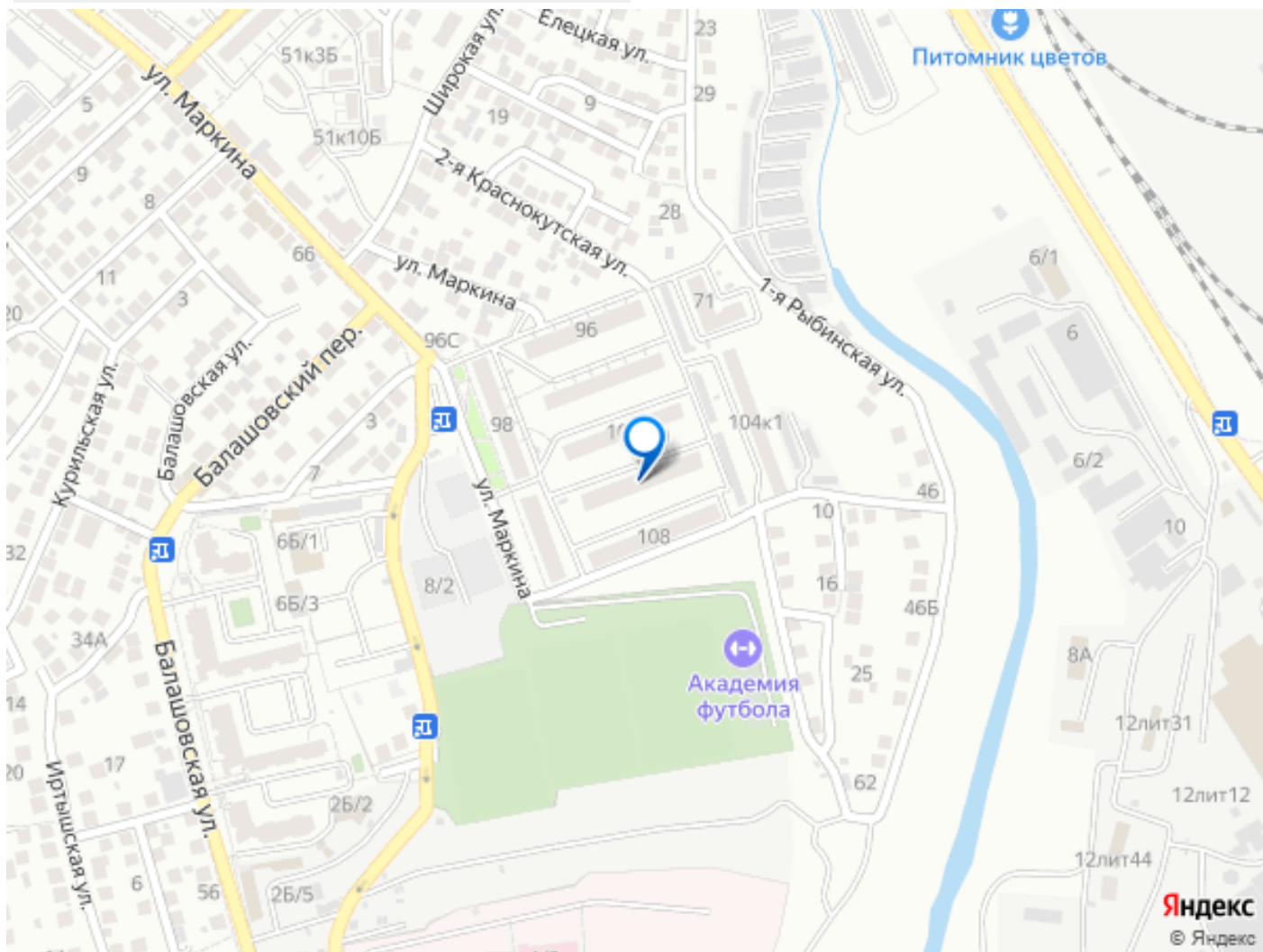
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира, расположенная в тихом и зеленом районе города. Квартира общей площадью 33,6 кв. м. идеально подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Основные характеристики: • Этаж: 3 из 5 • Тип дома: Панельный • Состояние: Хорошее Планировка: • Просторная комната (16,3 кв. м) с большим окном, которые обеспечивают отличное естественное освещение. • Удобная кухня (7 кв. м) с современной встроенной мебелью и техникой, включая: Холодильник Электрическая плита Духовка Микроволновая печь • Санузел раздельный, отделан кафелем. Квартира продается с мебелью и техникой заезжай и живи! Дополнительные преимущества: • Кондиционер для комфортного микроклимата в любое время года. • Балкон, выходящий во двор, где можно наслаждаться утренним кофе. Инфраструктура: Рядом находятся магазины, аптеки, остановки общественного транспорта и парки для прогулок. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города. Дополнительная информация: • Чистая продажа, один собственник. • Возможность быстрой сделки. • Подходит для ипотечного кредитования. Полное

сопровождение сделки. Никакой комиссии
при покупке! СПЕЦИАЛИСТ ПО
НЕДВИЖИМОСТИ ЛЮДМИЛА - ЮРИДИЧЕСКИЕ
КОНСУЛЬТАЦИИ бесплатно. Арт. 122819521





Move.ru - вся недвижимость России