

🕒 Создано: 06.01.2025 в 14:41

Обновлено: 28.09.2025 в 07:53

<https://astrahan.move.ru/objects/928529604>

7

Собственник

79886000946

**Астраханская область, Астрахань, улица
8-я Железнодорожная, 55к1**

2 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица 8-я

Железнодорожная, 55к1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

32.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

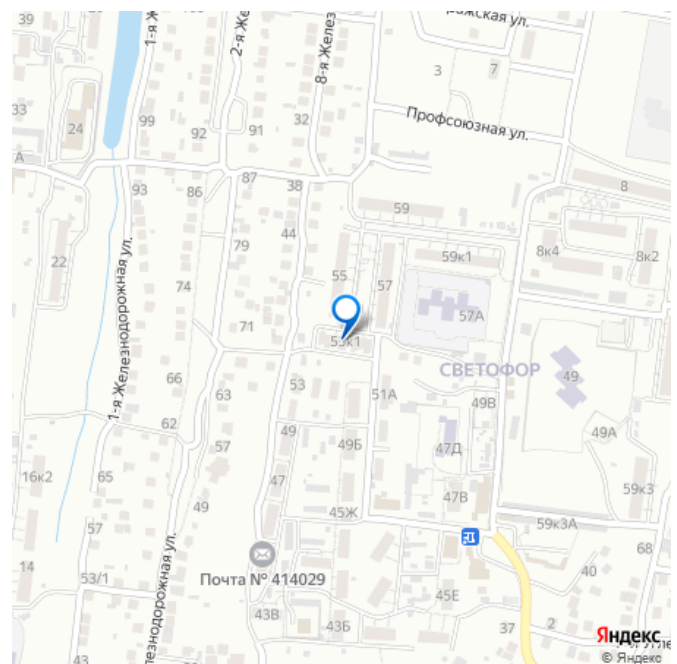
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

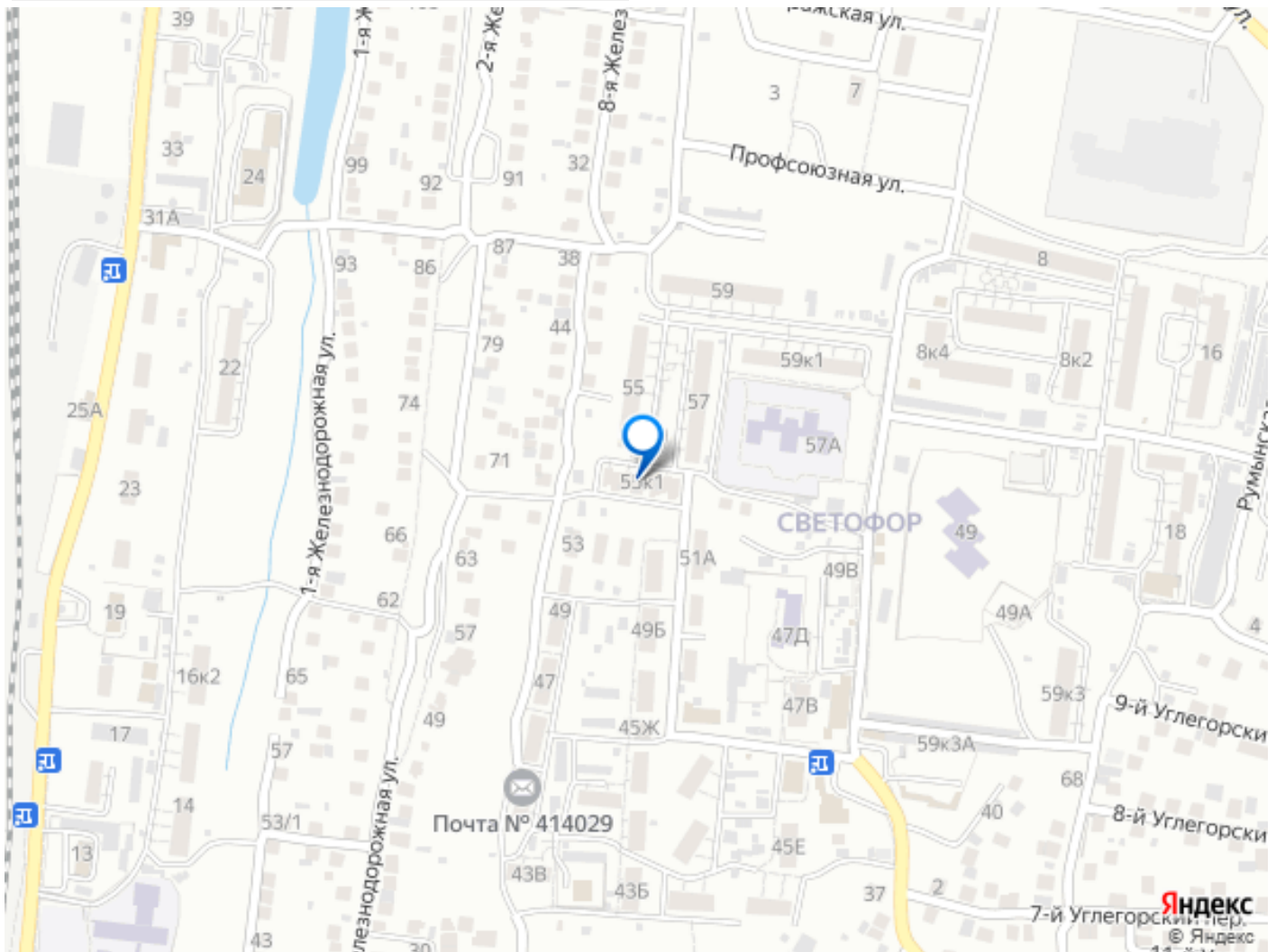
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Астрахани по адресу: 8-я Железнодорожная улица, 55к1. Общая площадь квартиры составляет 32,4 кв. м, расположена она на 5 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 1993 году. Квартира идеально подойдет для тех, кто ищет комфортное жилье с хорошей инфраструктурой. В квартире есть косметический ремонт, благодаря которому она выглядит свежо и аккуратно. Просторная кухня площадью 9 кв. м позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Из окон открывается вид на улицу, а наличие лоджии добавляет дополнительные возможности для отдыха. Удобный план квартиры включает один отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашей машины. В шаговой доступности от дома расположены школы и детские сады, что делает это предложение привлекательным для семей с детьми. Также рядом находятся магазины, где можно приобрести все необходимое для повседневной жизни. Квартира продается без посредников, от собственника. Возможна продажа в ипотеку, все документы готовы к сделке. Обременений на квартиру нет, поэтому оформление пройдет быстро и без

лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр
в удобное для вас время. Звоните и
записывайтесь, чтобы оценить все
преимущества этого предложения лично.





Move.ru - вся недвижимость России