

🕒 Создано: 26.05.2025 в 18:24

🔄 Обновлено: 07.10.2025 в 22:02

**Астраханская область, Астрахань, улица  
3-я Зеленгинская, 11/5**

**4 600 000 ₹**

Астраханская область, Астрахань, улица 3-я Зеленгинская,  
11/5

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

32.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

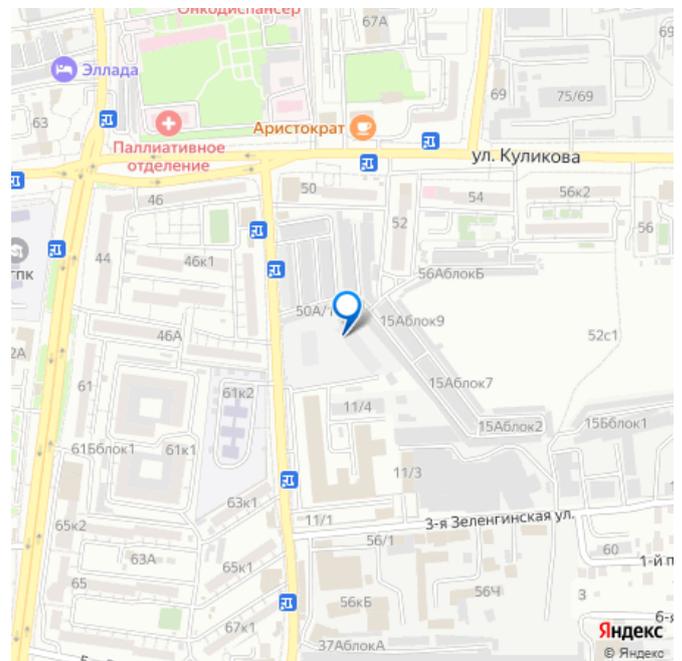
Вид из окна

во двор

<https://astrahan.move.ru/objects/9285549280>

**Анна Агакулиева, Жилфонд Астрахань  
79861198679**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

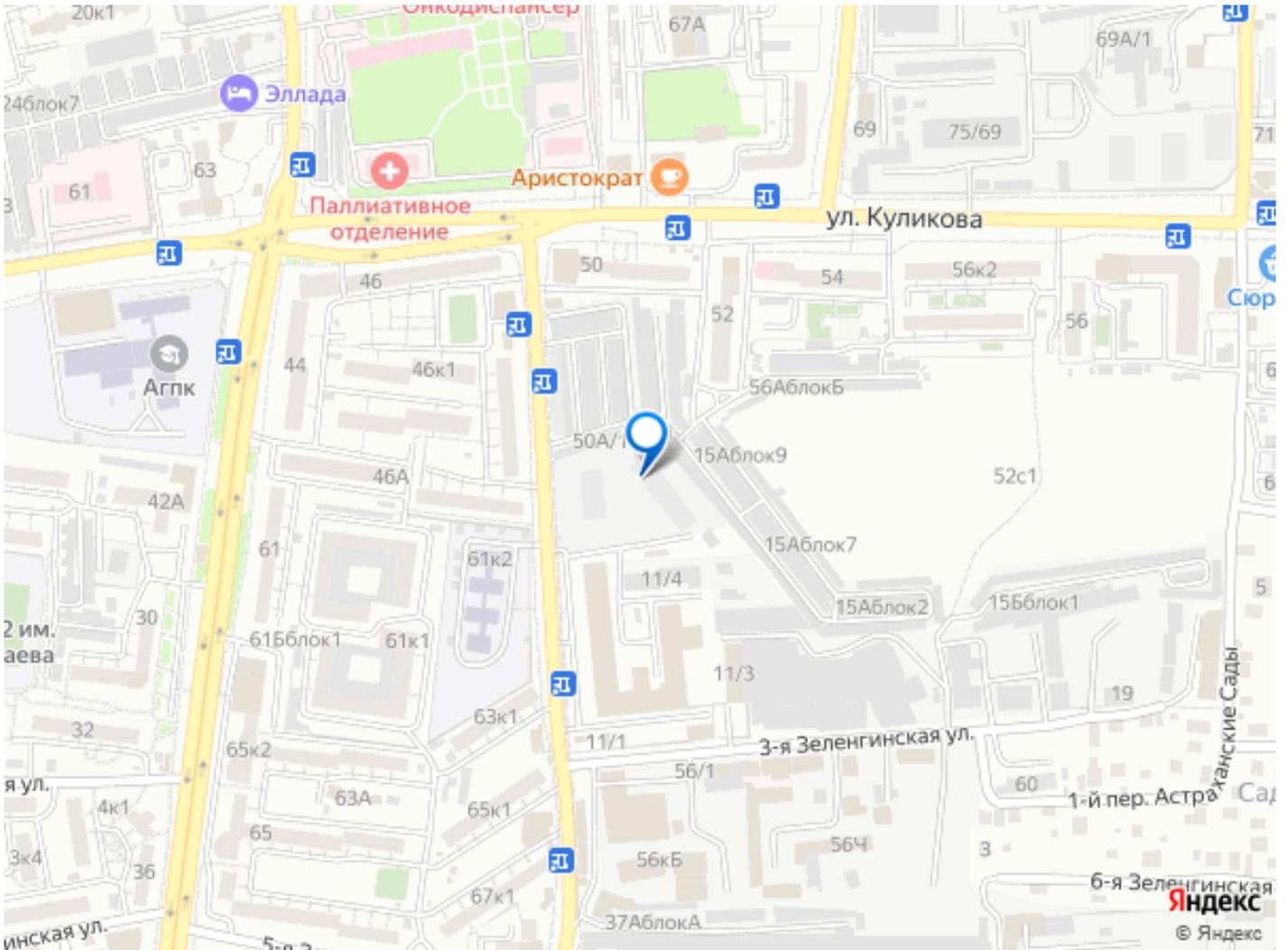
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 105534051 В продаже евро  
однокомнатная квартира по переуступке на  
1,5 миллиона ниже, чем у застройщика!  
Сдача дома в 4 кв 2025. Квартира сдается в  
предчистовой отделке с индивидуальным  
отоплением. Продуманное зонирование  
квартир позволяет эффективно  
задействовать всё пространство. Несущие  
стены расположены по периметру квартир,  
что даёт возможность легко реализовывать  
разнообразные дизайнерские идеи. Комнаты  
правильной формы упрощают расстановку  
мебели. Дом расположен в развитом районе  
нашего города. Рядом находится вся  
необходимая для комфортной жизни  
инфраструктура: детские сады, школы,  
торгово-развлекательные центры,  
поликлиники, банки, пункты выдачи. Удобное  
расположение транспортных развязок: 6  
остановок, 9 маршрутов общественного  
транспорта. Подойдёт как для проживания,  
так и для инвестиций под сдачу. Безопасный  
благоустроенный двор • Въезд на частную  
территорию «PROGRESS Восточный» закрыт  
для авто. • Видеонаблюдение 24/7. • Доступ  
в безопасный двор осуществляется через  
мобильное приложение. В просторном  
внутреннем дворе под тенью больших  
деревьев каждый найдёт себе развлечение

на свежем воздухе: зоны отдыха, площадка для настольных игр, зиплайн, экодорожки, детские площадки для разных возрастов, амфитеатр с контактным фонтаном позволят проводить время с семьёй и встречаться с друзьями, не выходя за пределы квартала. По всем вопросам звоните в любое удобное время. Поможем в одобрении ипотеки и полностью сопроводим сделку.





Move.ru - вся недвижимость России