

🕒 Создано: 28.08.2025 в 09:31

Обновлено: 18.09.2025 в 11:00

**Астраханская область, Астрахань,
бульвар Победы, 8к1**

3 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, бульвар Победы, 8к1

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

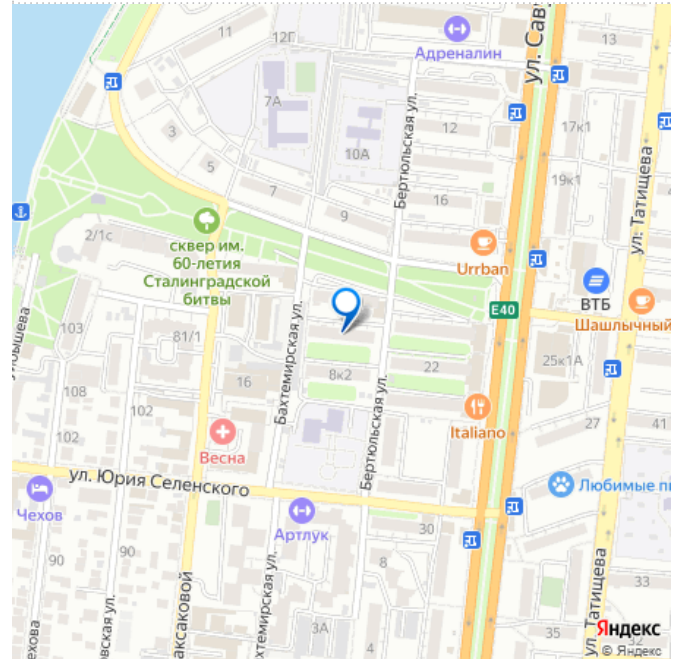
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

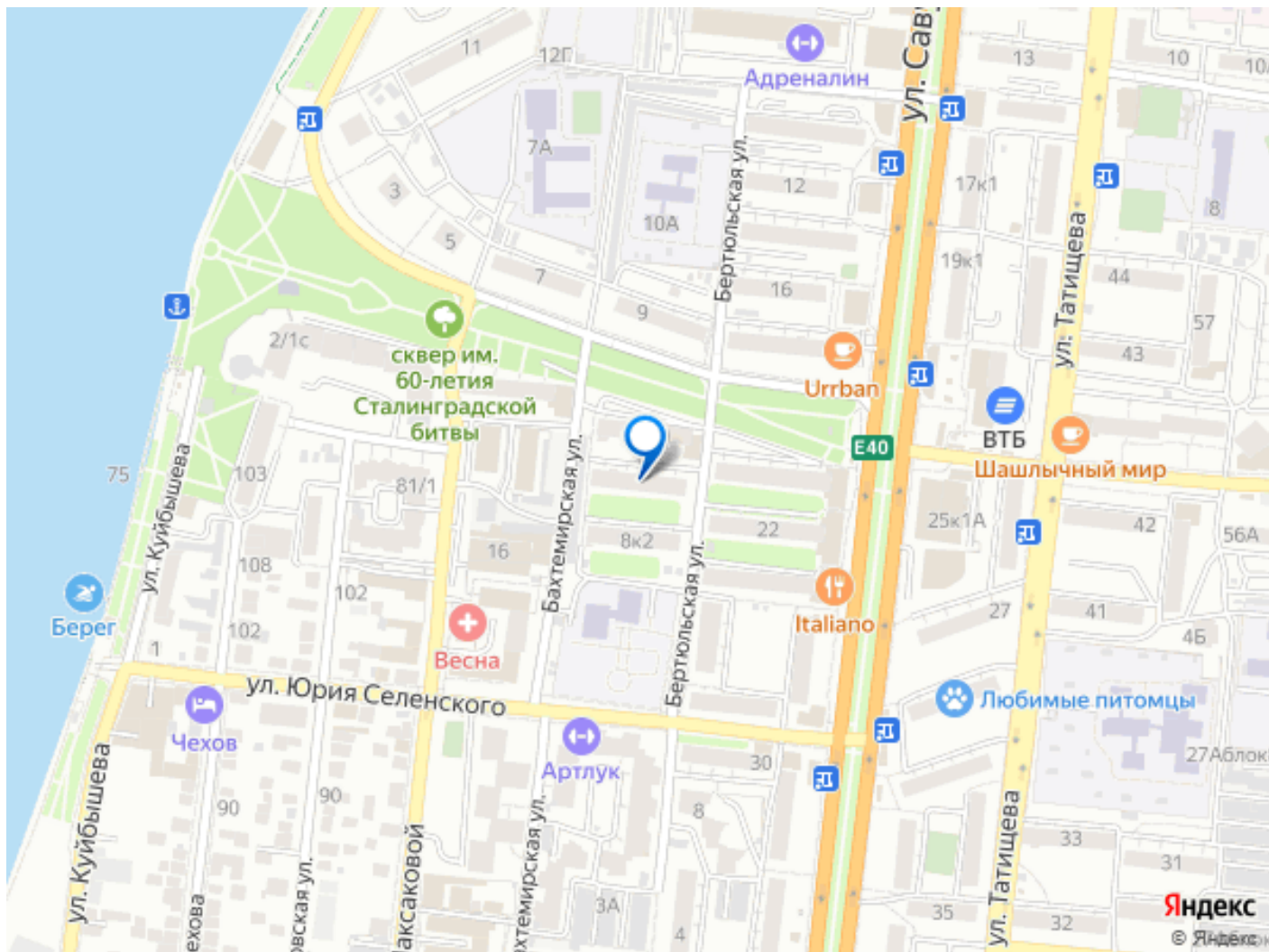
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаем уютную квартиру в самом востребованном районе города. В пешей доступности находятся Магнит, Пятерочка, Комсомольская набережная, базарчик ,школа ,сад , неподалеку находится ТЦ Сити. В квартире проводился Кап. ремонт , полностью менялась проводка ,делали стяжку полов ,новые батареи, новая канализация, трубы. Стоят счетчики холодной и горячей воды. Сплит система , окна ПВХ. В квартире сделана перепланировка, которая не узаконена Объединили зал с кухней и сделали отдельную спальню 9 кв.м без окна ,с вентиляцией. Оставляем кухонный гарнитур, сплит систему, газовую плиту. Крыша не течет. Закрытый балкон, без ремонта. Соседи хорошие. Агентство, риелторов просьба не беспокоить



Move.ru - вся недвижимость России