

🕒 Создано: 05.09.2025 в 20:28

Обновлено: 29.10.2025 в 12:26

<https://astrahan.move.ru/objects/9284732988>

Специалист Гаррий, Этажи Астрахань
79390437382

Астраханская область, Астрахань,
Звездная улица, 11/11

3 100 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Звездная улица, 11/11

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15.9 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

31.9 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

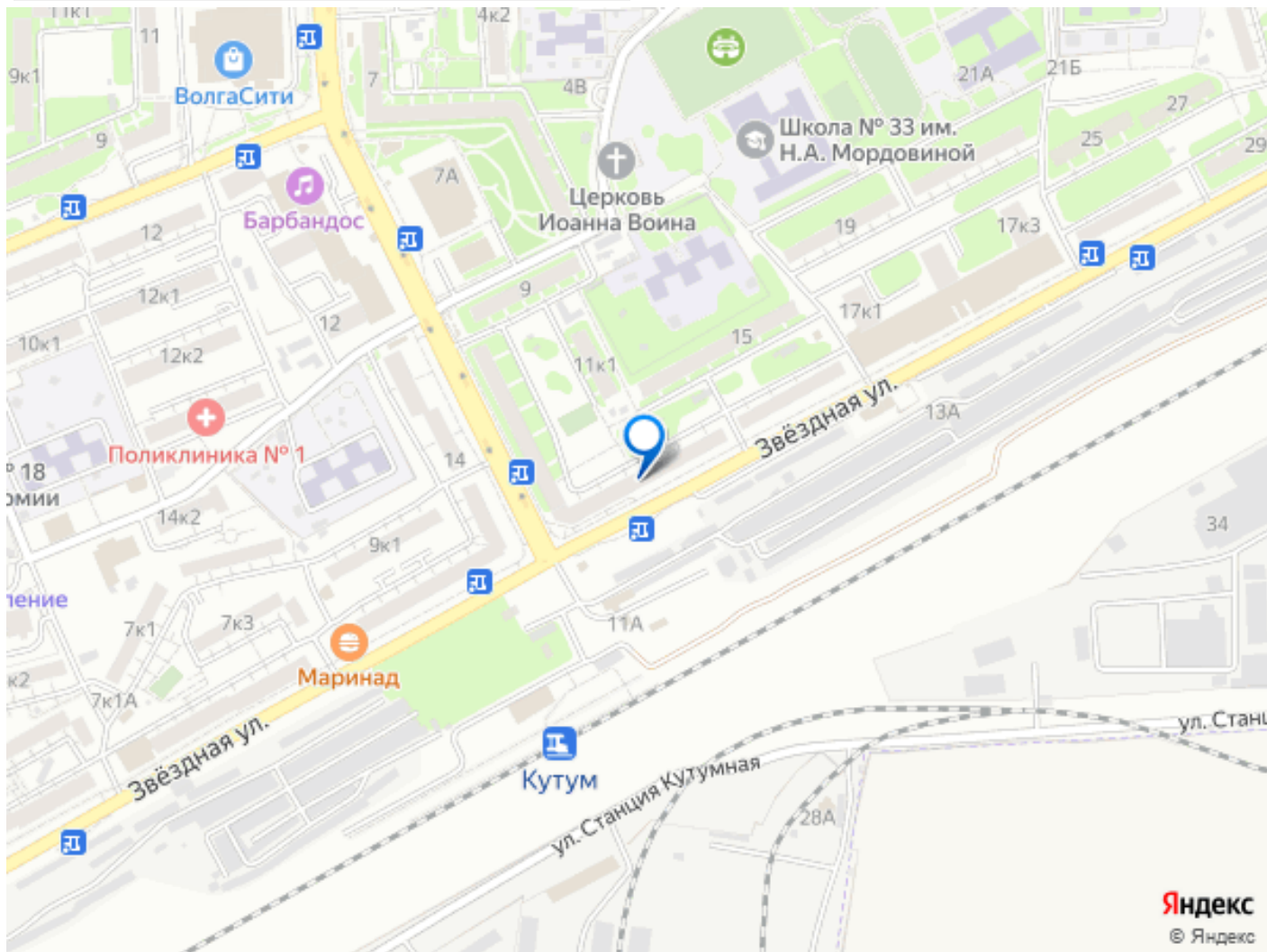
возможна ипотека

Описание

Однокомнатная квартира общей площадью 31,9 кв. м расположена в Советском районе на улице Звездная. Квартира находится на втором этаже с ориентацией окон на юго-восток, что обеспечивает постоянное естественное освещение в течение дня. Планировка функциональная: изолированная комната, компактная кухня и совмещенный санузел. В квартире остается кухонный гарнитур, шкаф, шифонер и небольшой столик, что позволяет заехать сразу после покупки. Ключевое преимущество объекта — его исключительная локация и развитая инфраструктура. В пешей доступности находятся детские сады, школы, супермаркеты «Лента» и «Grand River», а также парковые зоны для отдыха. В нескольких минутах ходьбы, на улице Николая Островского, расположен спортивный клуб «Звездный». Транспортная доступность высокая: рядом проходят ключевые маршруты общественного транспорта, а дорога до центра города пешком занимает не более 20 минут. Для автомобилистов несомненным плюсом

является наличие шиномонтажа прямо
напротив дома. Объект идеально подойдет
для инвестиции или приобретения в качестве
первого жилья для одного человека или пары
благодаря своему практичному
расположению, готовности к заселению и
балансу между городской активностью и
спокойствием жилого района. Код
пользователя: 153223 Номер в базе: 9762244





Move.ru - вся недвижимость России