

🕒 Создано: 10.05.2025 в 18:59

🔄 Обновлено: 23.09.2025 в 17:38

Астраханская область, Астрахань

2 890 000 ₽

Астраханская область, Астрахань

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.5 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

31.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

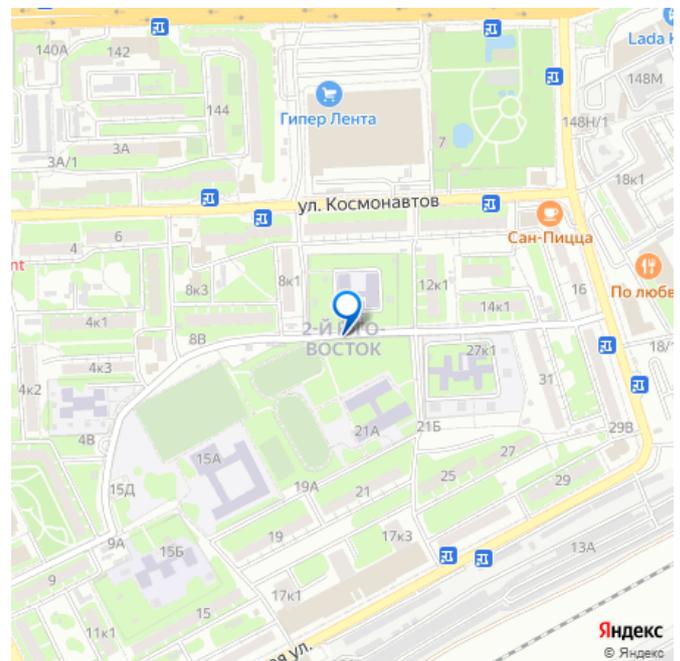
совмещенный

<https://astrahan.move.ru/objects/9278907538>

Собственник

79170905146,79171704237

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

За объект уже внесли аванс Продажа от собственника. В квартире сделан косметический ремонт, установлена газовая колонка-горячая вода есть всегда + коммуналка дешёвая, остается все ,что на фото. квартиру легко можно переделать в студию. В квартире новые натяжные потолки в комнате, так же остаётся сплит система 12-ка Самсунг, и стиральная машина, хорошая входная дверь бульдорс заходи и живи. В шаговой доступности гипермаркет Лента, сетевые магазины, аптеки, школы, детские сады, отличная транспортная развязка во все направления города. Квартира хороша, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду-востребованный район. Много лет последних квартира была под сдачей, но всегда под контролем. Никогда долго в поисках арендаторов не простаивала (максимум неделя и От 20000руб). Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Реальному покупателю торг. показ по договорённости.



