

🕒 Создано: 14.01.2025 в 09:04

Обновлено: 10.09.2025 в 17:38

**Астраханская область, Астрахань, улица
Кирова, 92**

2 500 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Кирова, 92

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

6.2 м²

Общая площадь

31.6 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

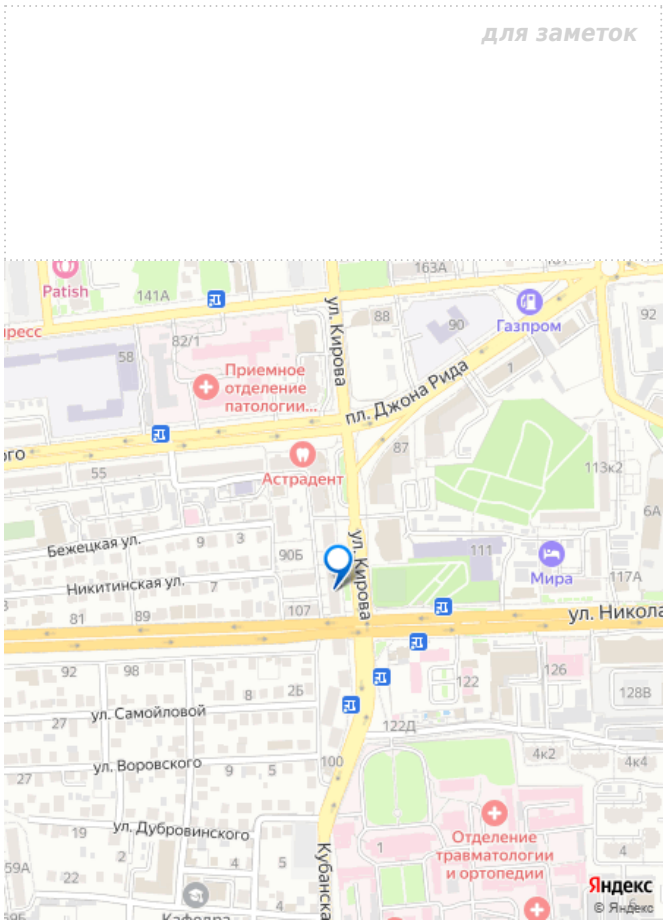
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

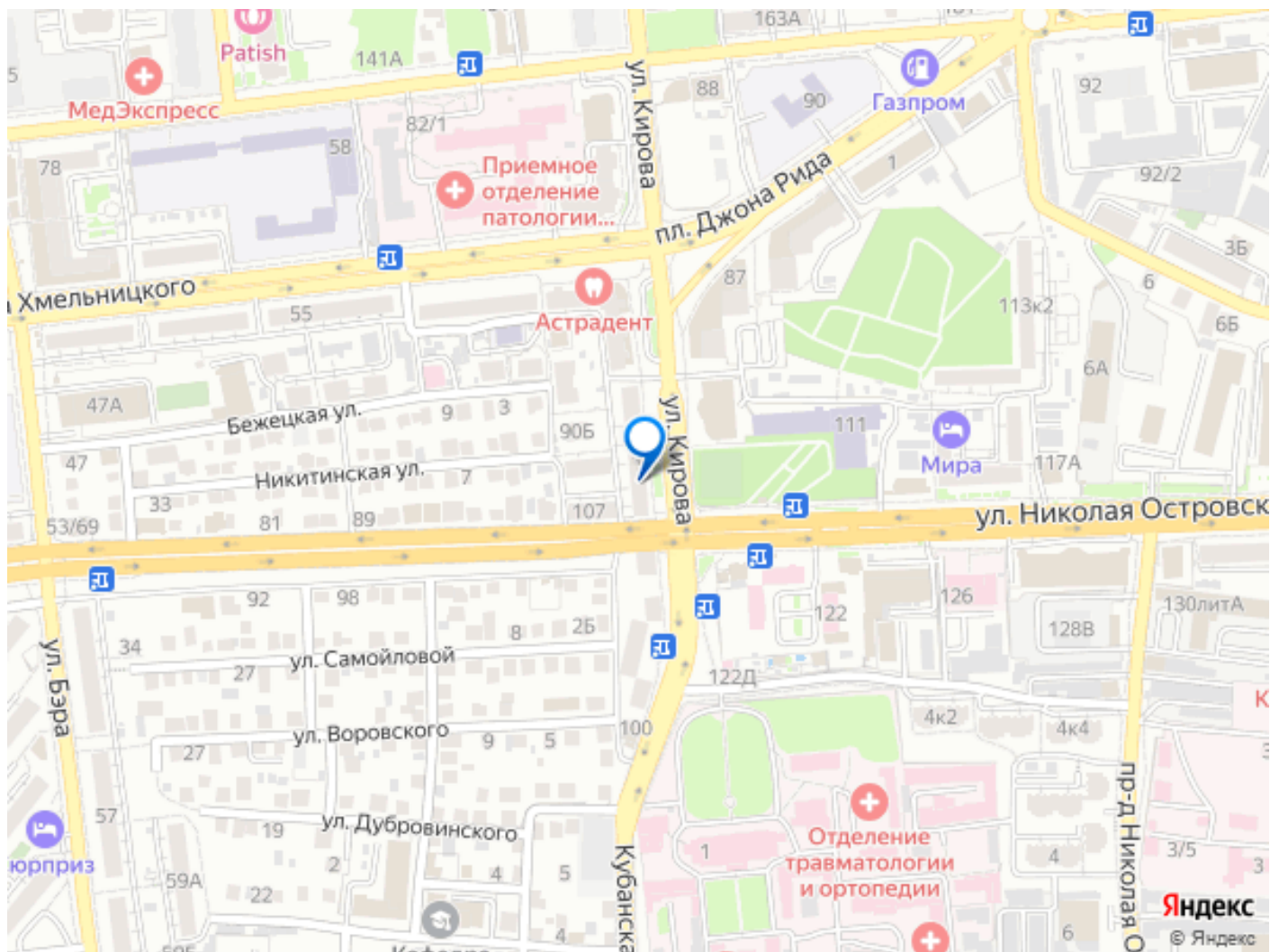
возможна ипотека

Описание

Продаю уютную однокомнатную квартиру в центре города. Квартира с ремонтом: пластиковые окна, натяжной потолок, линолеум, сан. узел в кафеле. Установлена новая газовая колонка для подогрева воды, оплата по счётчику только за холодную воду. Имеется застекленный балкон с видом на ул. Кирова. Также есть гардеробная.

Практически вся мебель и бытовая техника остаётся. Заходи и живи. Находится на 2 (втором) этаже трёхэтажного дома. На площадке всего 4 (четыре) квартиры. Отличная локация (пересечение ул. Кирова/Н. Островского), удобная транспортная развязка, развитая инфраструктура, всё необходимое в шаговой доступности (через дорогу находится мед. колледж, неподалёку мед. академия) - это то, что нужно для комфортной жизни в городской суете.

Отличный вариант для проживания и сдачи в аренду. Всегда будет пользоваться спросом. Скорее звоните мне и записывайтесь на просмотр. Арт. 91206772



Move.ru - вся недвижимость России