

Создано: 17.10.2025 в 13:53

Обновлено: 17.10.2025 в 14:38

**Астраханская область, Астрахань, улица
Бульварная, 12А**

2 850 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Бульварная, 12А

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

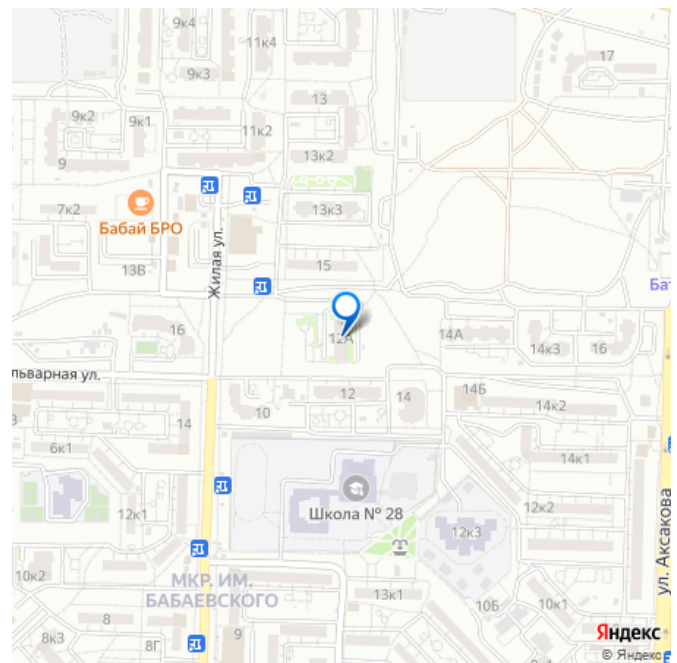
<https://astrahan.move.ru/objects/928584537>

0

**Марьям АН Новострой, ИП Андросов С.
А.**

79880605802

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

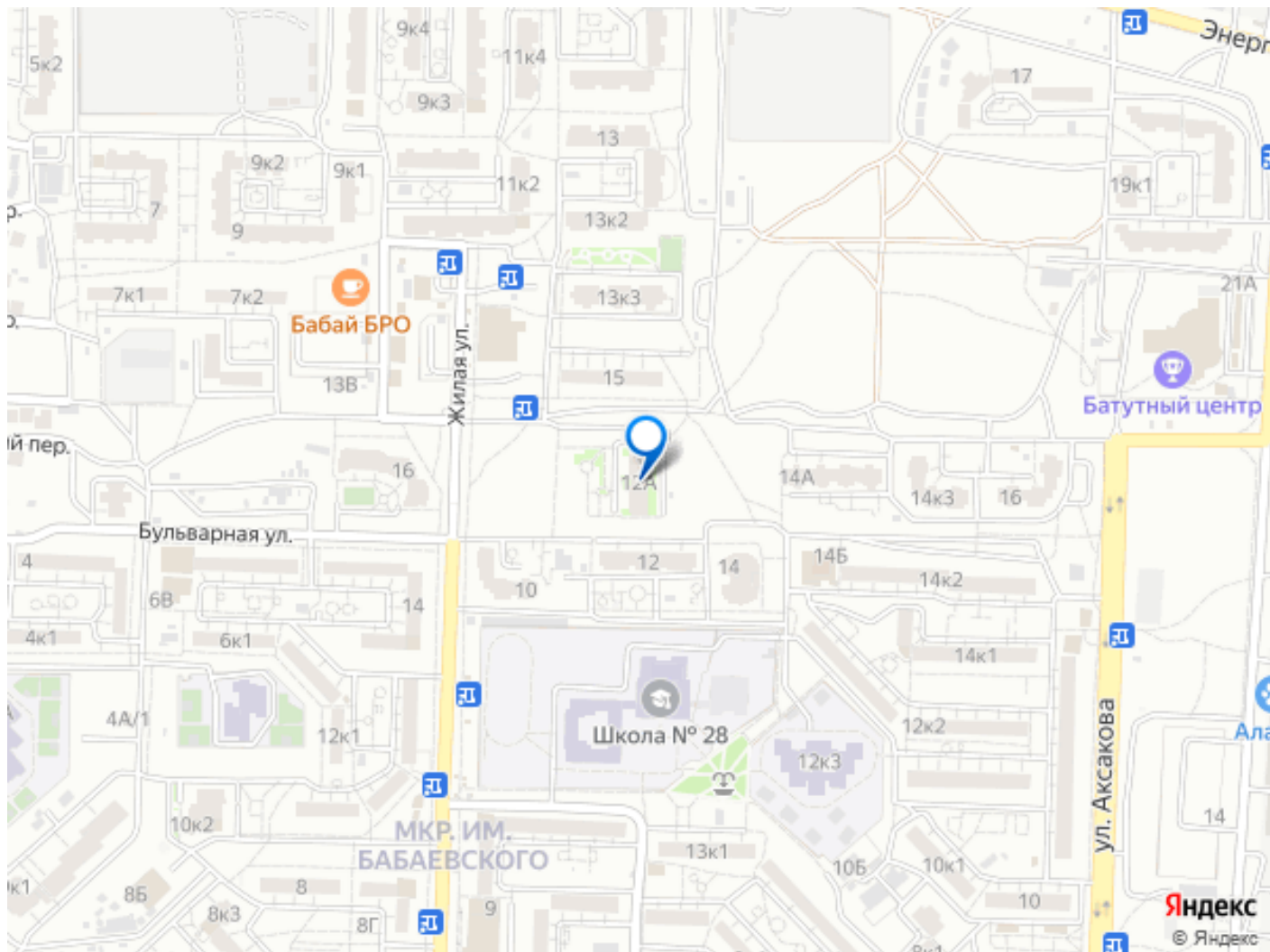
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру по адресу ул. Бульварная 12а. Этот дом идеальный выбор как для молодой семьи, делающей первые шаги, так и для представителей старшего поколения, ценящих комфорт и тишину. Все необходимое под рукой! Удобное расположение дома открывает доступ к школам (27, 28), детским садам, магазинам (Магнит, Пятёрочка, КБ), Аптекам. В шаговой доступности конечная остановка автобусов (М2,М4) и маршрутного такси (30). Сама квартира тёплая и уютная. Хороший косметический ремонт. Заезжайте и живите! В квартире остается вся необходимая мебель, водонагреватель и электроплита. Санузел совмещенный, но функциональный и удобный. Соседи тихие и доброжелательные. Дом расположен вдали от шумной дороги, что делает прогулки с детьми безопасными и приятными. Один взрослый собственник. Квартира готова к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России