

Создано: 27.10.2025 в 14:21

Обновлено: 27.10.2025 в 14:12

**Астраханская область, Астрахань, улица
Татищева, 24**

3 100 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Татищева, 24

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Татищева](#)

<https://astrahan.move.ru/objects/928610562>

8

Собственник

**79885904933, 7988600
4303**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

21.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.4 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

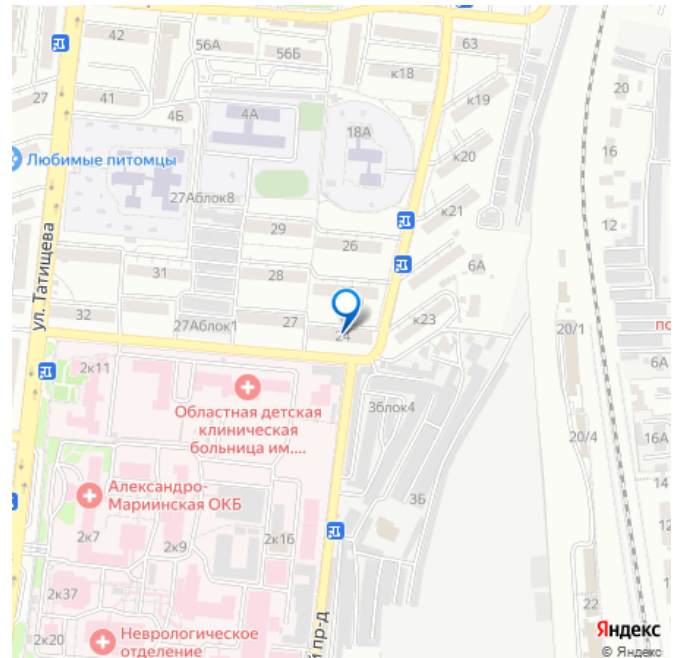
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

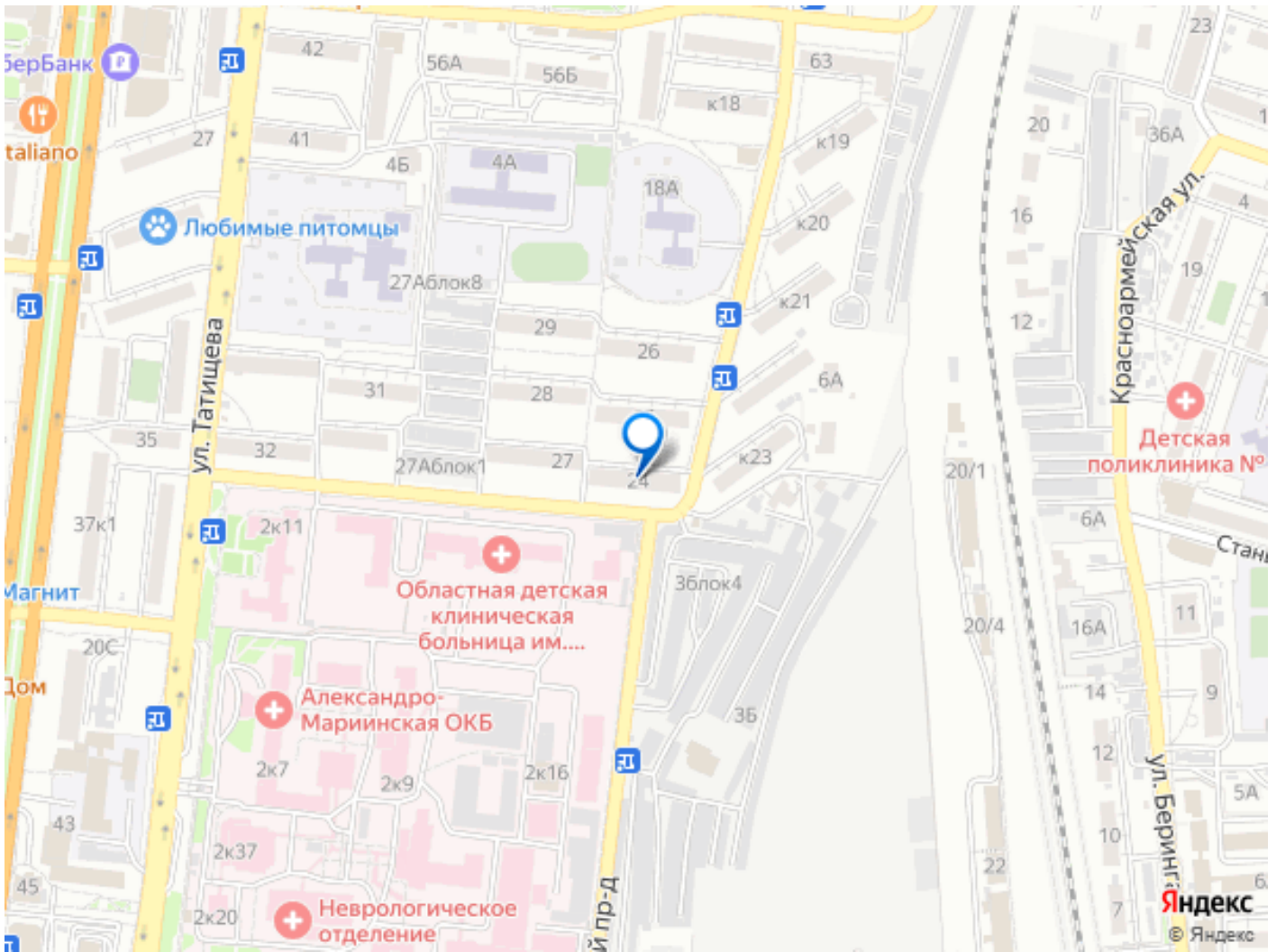
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 31,4 кв. м. Расположена на 3-м этаже 5-этажного здания. Жилая площадь составляет 21,6 кв. м, а площадь кухни 6 кв. м. Высота потолков — 2,8 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт. Просторная комната позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания. В кухне есть достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Совмещенный санузел в хорошем состоянии. Также имеется лоджия, где можно обустроить зону отдыха или место для хранения. Дом ухоженный, с наземной парковкой, где всегда можно найти свободное место для автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь особенно комфортной. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добираться до любых частей города. Квартира продается без посредников, что облегчит сделку и сэкономит время. Документы готовы к

продаже, без обременений. Подходит для ипотеки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества лично. Мы ждем вашего звонка!





Move.ru - вся недвижимость России