

🕒 Создано: 27.10.2025 в 08:56

Обновлено: 27.10.2025 в 08:06

**Астраханская область, Астрахань, улица
Савушкина, 9**

3 300 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Савушкина, 9

Округ

[Астрахань, Ленинский район](#)

Улица

[улица Савушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

31.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

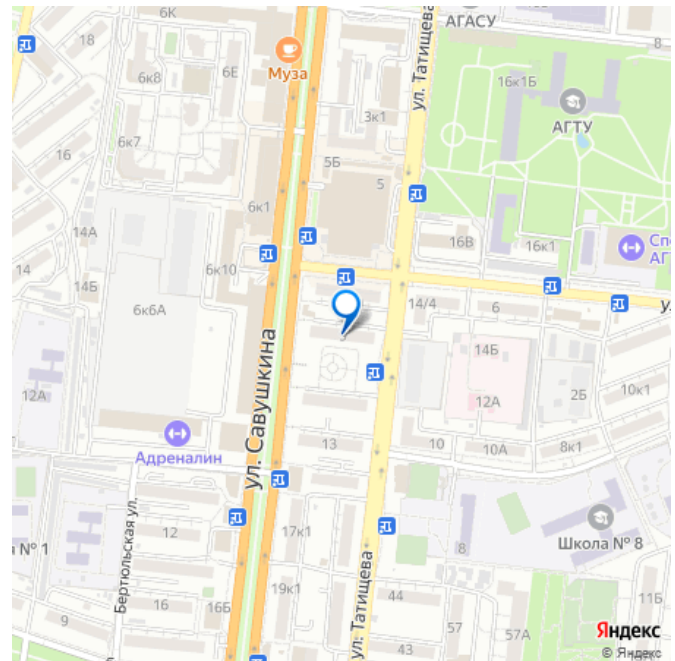
<https://astrahan.move.ru/objects/928610563>

2

**Анастасия Тимофеева, Самолет плюс
Астрахань**

79170901218

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

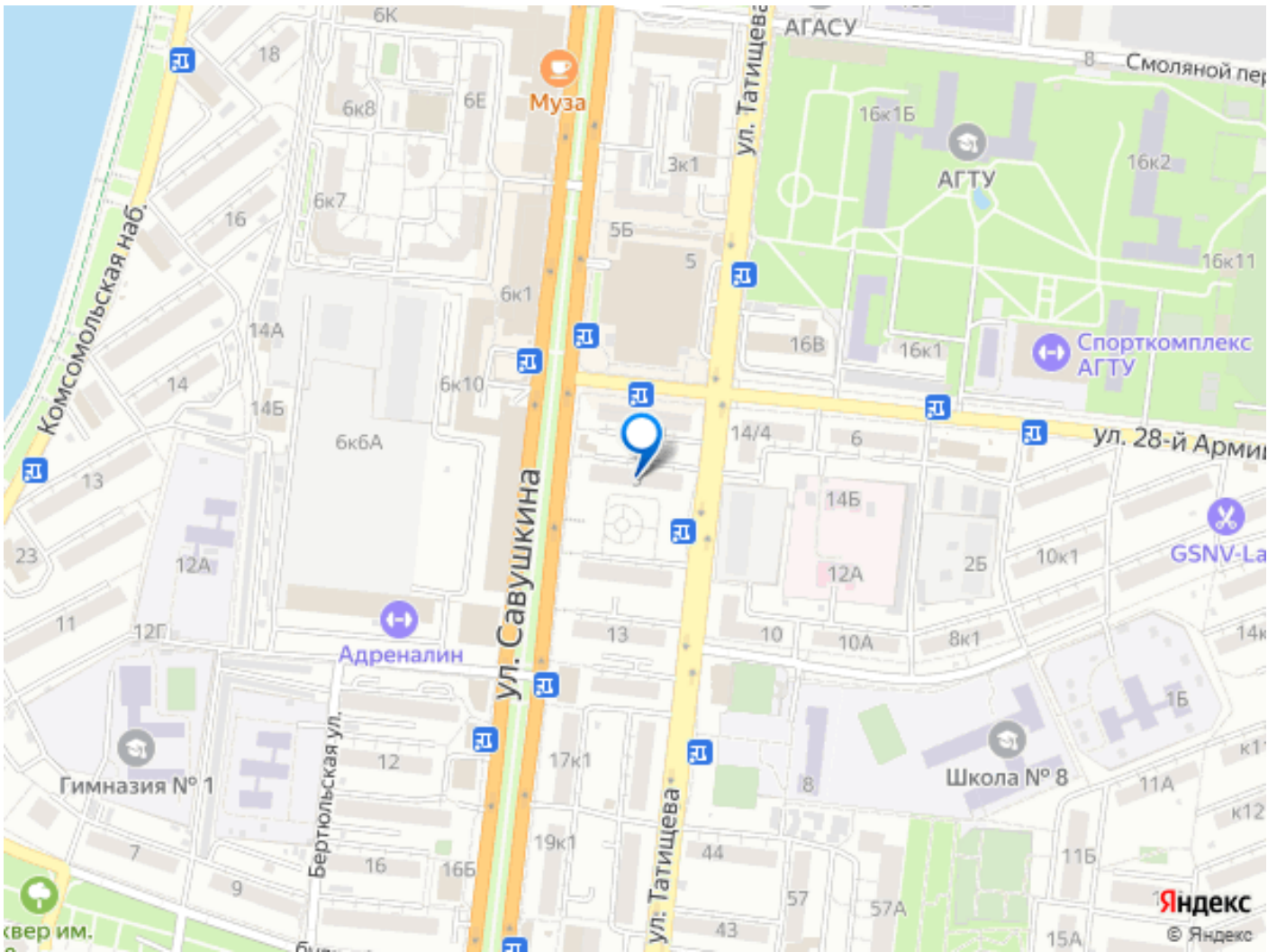
возможна ипотека

Описание

Арт. 123235362 Продаётся уютная однокомнатная квартира в центре студенческой жизни! Район: Один из самых развитых в городе. Всё самое необходимое — в шаговой доступности. Инфраструктура прямо у порога: Супермаркеты, банки, аптеки, кафе — всё в пешей доступности. Остановки общественного транспорта рядом с домом. В шаговой доступности от вашего будущего дома находятся главные вузы города: АГТУ, АГУ и АГАСУ. Идеальный вариант для преподавателей, студентов или инвестиции в аренду. О квартире: Площадь: 31.1 Этаж: 4/5 Санузел: отдельный. Состояние: хорошее, можно заезжать и жить. Квартира светлая, с чистой отделкой. Мебель и техника: часть мебели и бытовой техники остаётся. ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: Всё для жизни под рукой. РЯДОМ С ВУЗАМИ: Уникальное расположение рядом с АГТУ, АГУ, АГАСУ. ОДИН СОБСТВЕННИК: Продаю квартиру единолично. НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ: Никаких ипотек, залогов и долгов. Чистые документы. ПРОДАЮ БЫСТРО: Возможен торг для серьезных покупателей. Документы: Чистые, готовы к сделке. Возможна покупка с использованием ипотеки или материнского капитала. Почему эта квартира? Это не

просто«однушка», это готовое решение для комфортной жизни в самом удобном районе города с видом на перспективу. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для выгодного вложения в недвижимость у вузов. Звоните, чтобы назначить просмотр! Договоримся по цене.





Move.ru - вся недвижимость России