

Создано: 09.02.2025 в 15:19

Обновлено: 22.04.2025 в 15:31

**Астраханская область, Астрахань, улица
Дубровинского, 56**

3 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, улица Дубровинского, 56

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Дубровинского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

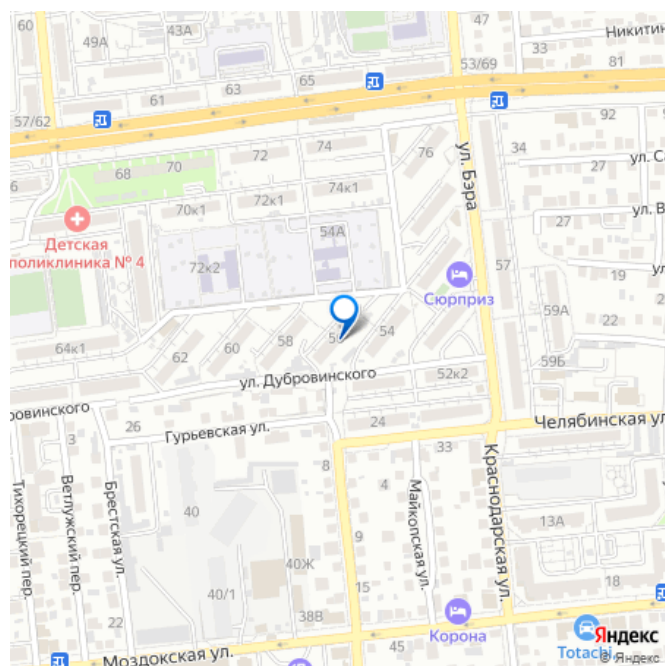
<https://astrahan.move.ru/objects/927216866>

0

Собственник

79885906741

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

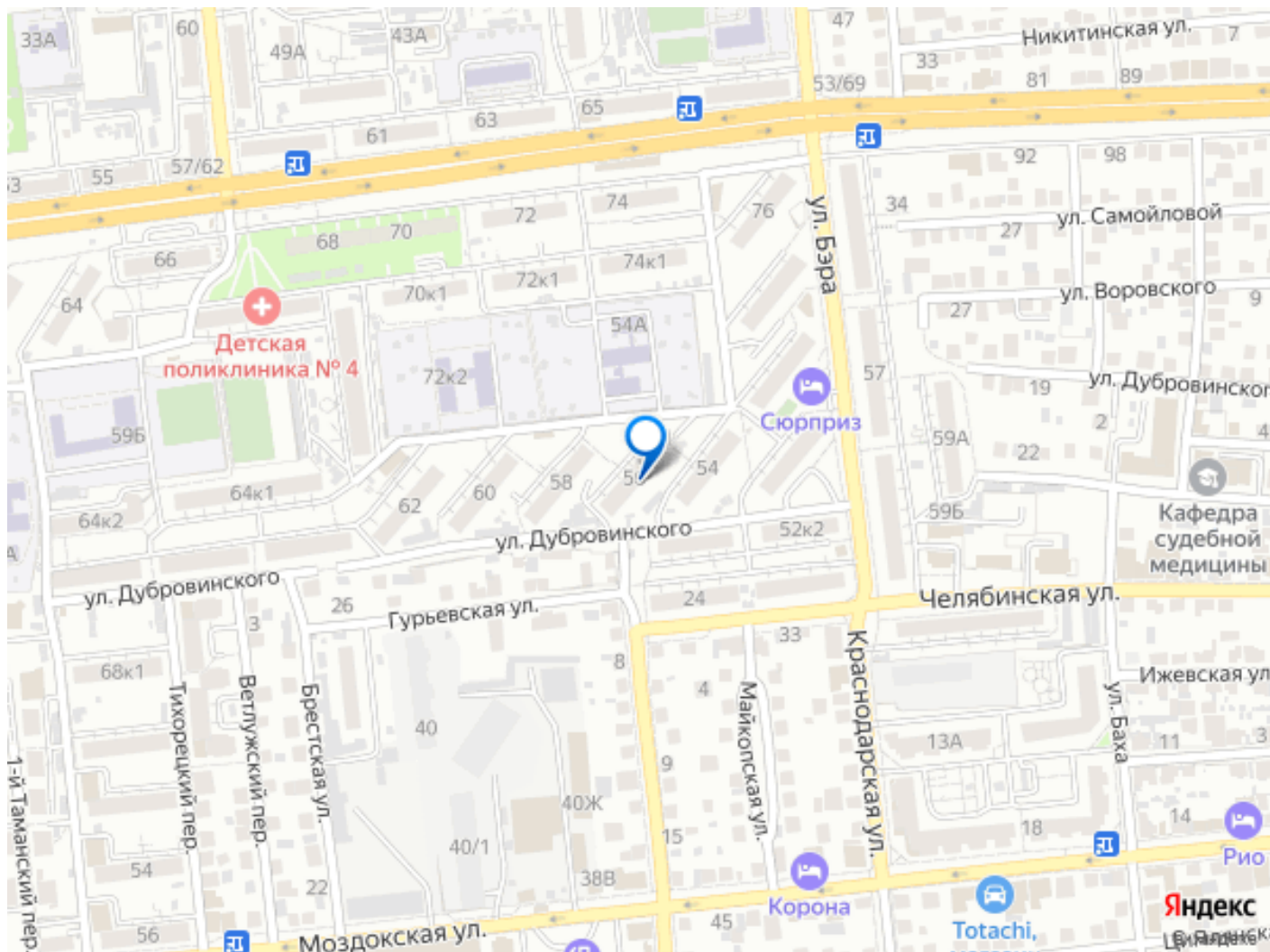
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Астрахани на улице Дубровинского, 56. Общая площадь составляет 30 кв. м, из которых жилая занимает 20 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1966 году. Высота потолков составляет 2,6 метра, что создает дополнительное ощущение пространства. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу же въехать и жить с комфортом. Просторная жилая комната дает возможность удобно разместить всю необходимую мебель по вашему вкусу. Кухня уютная и функциональная, идеальна для приготовления любимых блюд. Санузел совмещенный и чистый. Планировка квартиры продумана для максимального удобства, а качественные материалы отделки обеспечивают комфортное проживание. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Парковка для жильцов расположена прямо во дворе, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию, а значит, вам будет комфортно жить в любое

время года. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и медицинские учреждения. В шаговой доступности магазины и супермаркеты, что делает повседневные покупки быстрыми и удобными. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что гарантирует прозрачность сделки. Возможна покупка через ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Квартира ждет своих новых владельцев, готовых оценить ее преимущества и уют. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично убедиться в привлекательности этого предложения. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с выбором вашего будущего жилья!







Move.ru - вся недвижимость России