

Создано: 22.10.2025 в 21:30

Обновлено: 22.10.2025 в 20:56

<https://astrahan.move.ru/objects/928598086>

2

Собственник

79885905687

**Астраханская область, Астрахань, проезд
Воробьева, 7**

3 000 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, проезд Воробьева, 7

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Воробьева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

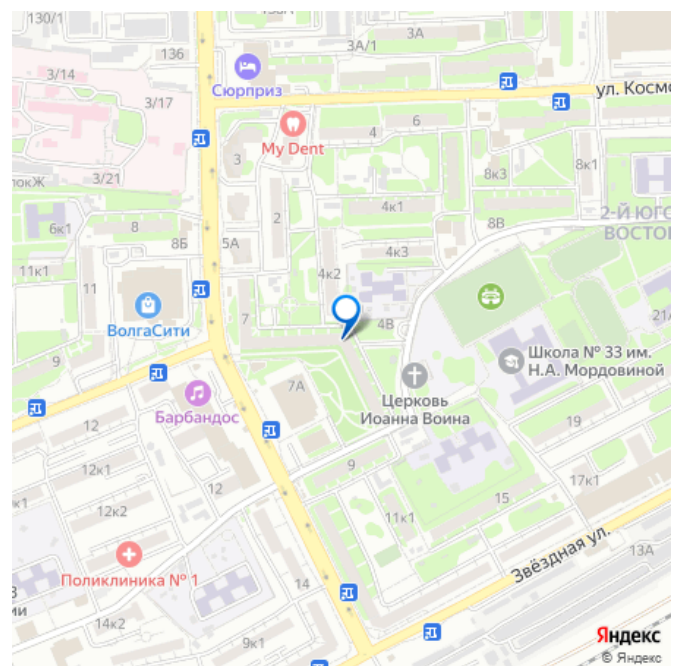
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

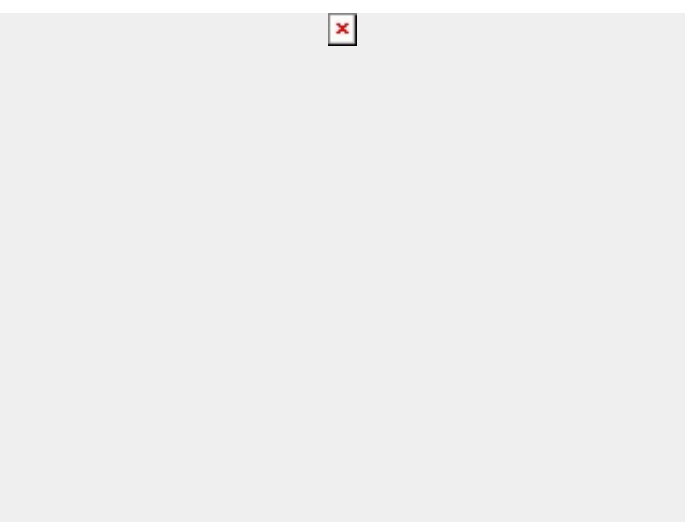
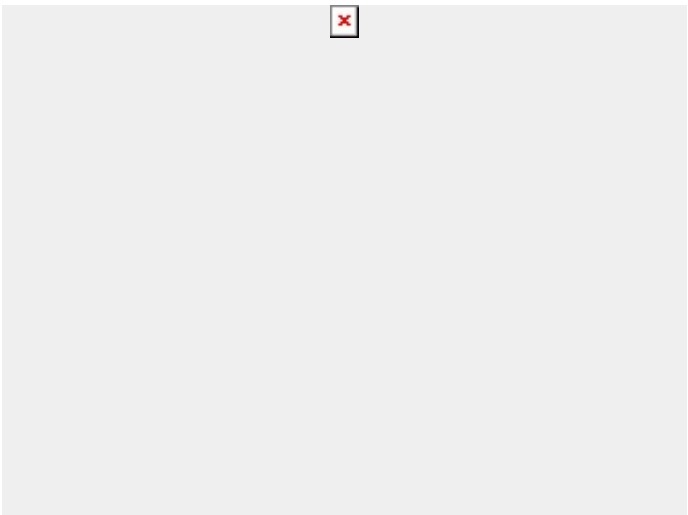
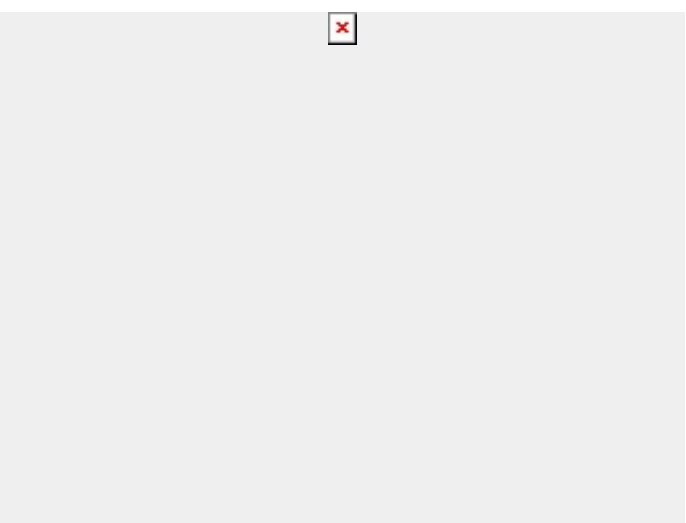
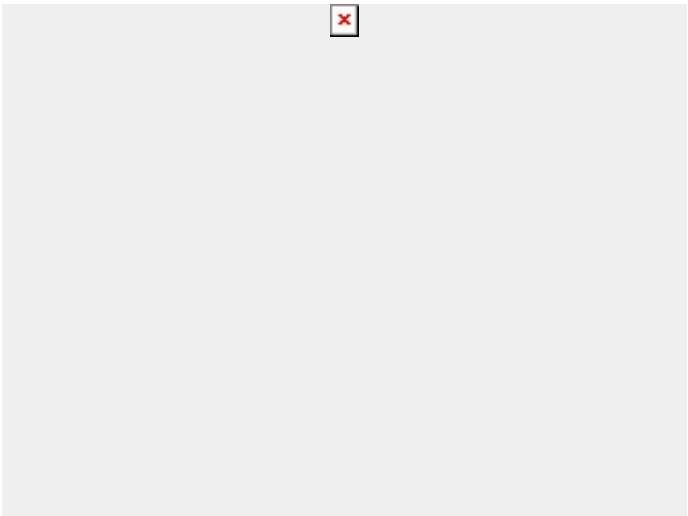
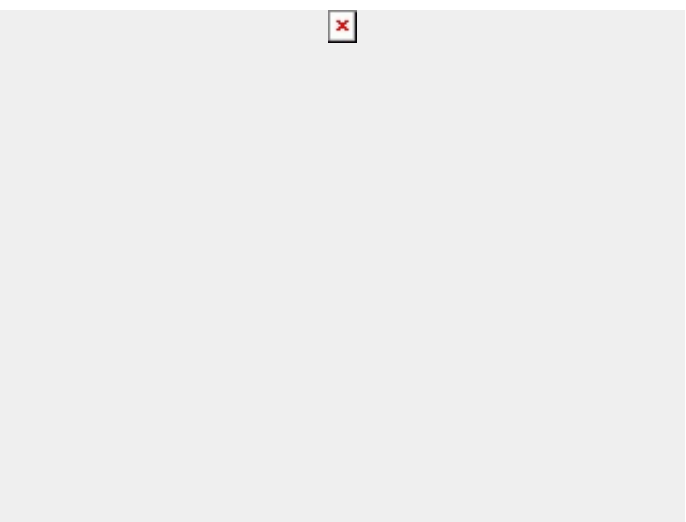
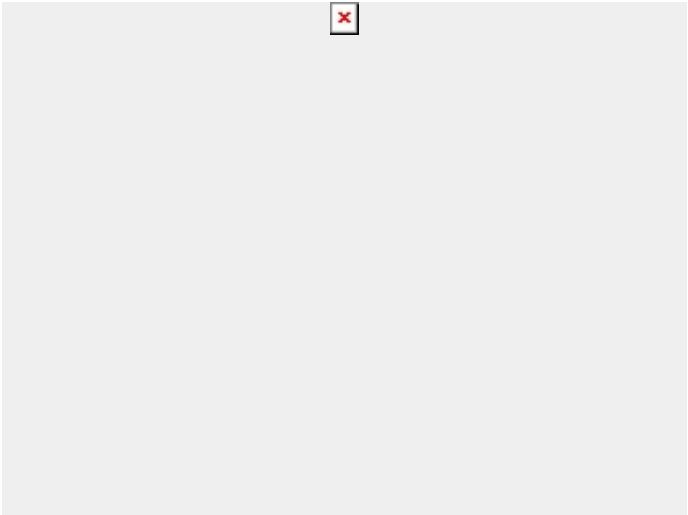
да

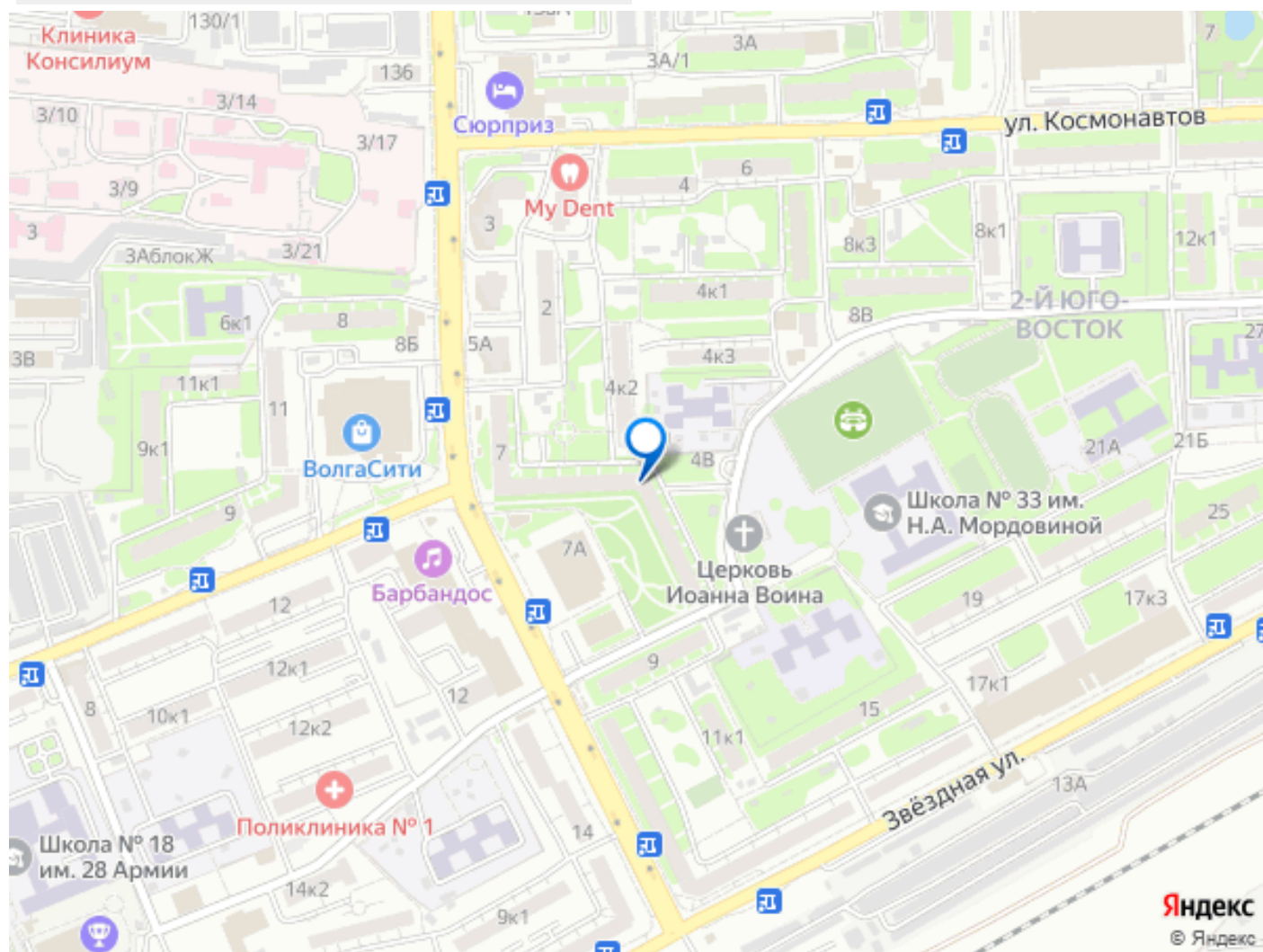
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30,3 кв. м, расположенная на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома 1978 года постройки. Жилая площадь составляет 16,3 кв. м, кухня — 6,7 кв. м, что позволяет комфортно разместить всё необходимое для жизни. Высота потолков — 2,5 метра. Из окон открывается вид на улицу, в квартире есть балкон для отдыха на свежем воздухе. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она выглядит свежо и ухоженно. Санузел совмещённый, что позволяет эффективно использовать пространство. Квартира продаётся без мебели, что даёт возможность будущим владельцам оформить её по своему вкусу и желанию. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию, а значит, вам будет комфортно в любое время года. В шаговой доступности от дома расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины.

Это отличное место для жизни, где всё под рукой. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продаётся без обременений, мы готовы к быстрой сделке. Документы полностью готовы к продаже, возможна ипотека. Это идеальный вариант как для самостоятельного проживания, так и для сдачи в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России