

Создано: 06.10.2025 в 10:19

Обновлено: 06.10.2025 в 11:02

Собственник

79171704378

Астраханская область, Астрахань,

Кубанская улица, 29

2 490 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 29

Округ

[Астрахань, Советский район](#)

Улица

[улица Кубанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

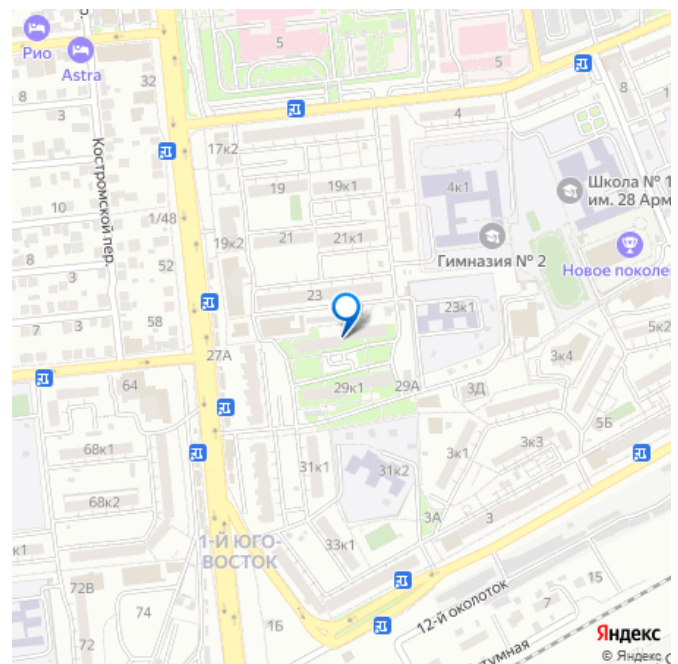
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

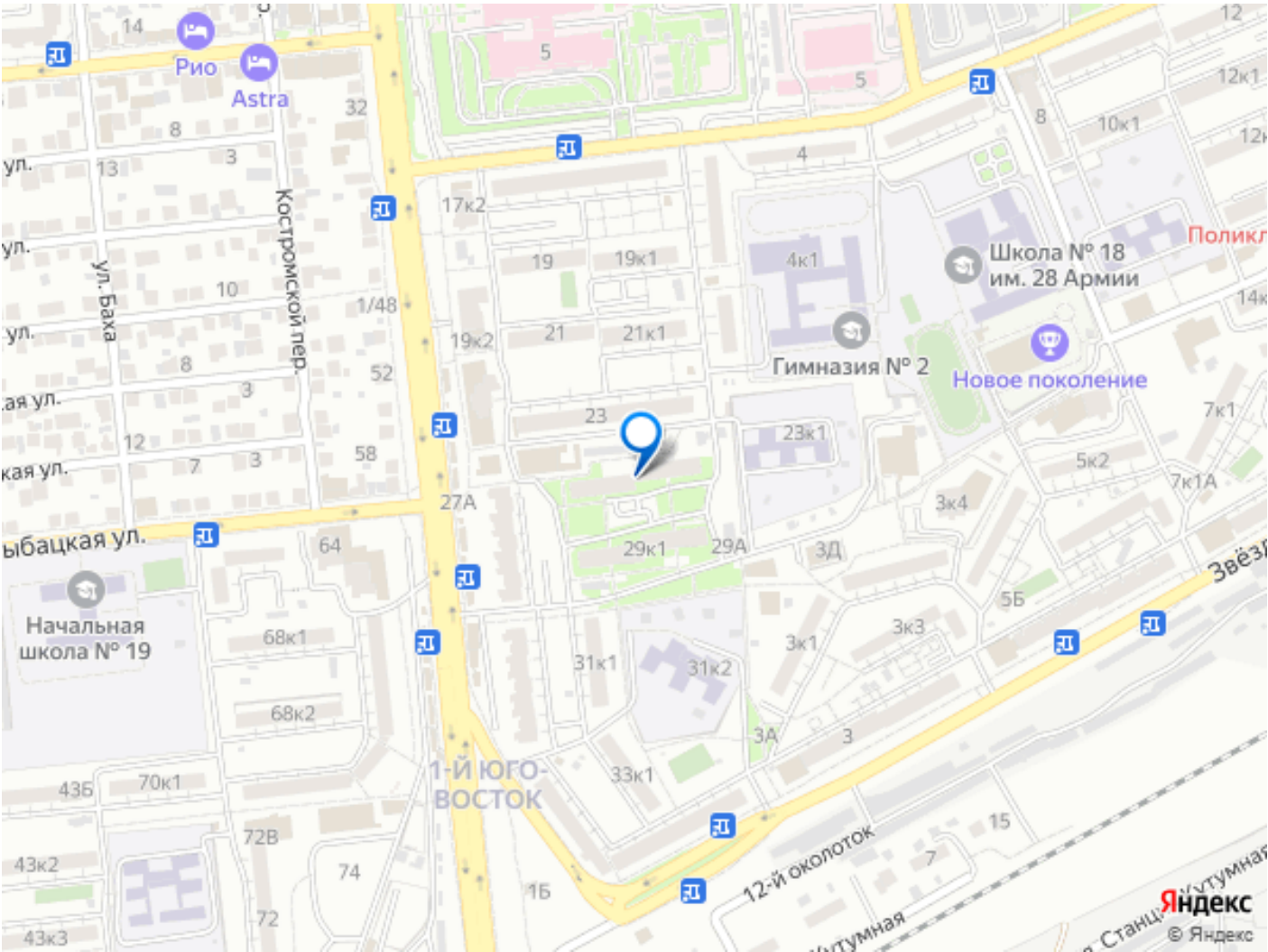
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира с косметическим ремонтом на четвертом этаже кирпичного дома. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире имеется просторная лоджия, где можно организовать зону отдыха. Кухня площадью 6 квадратных метров оснащена необходимой мебелью. Ванная комната совмещенная, оформлена плиткой в светлых тонах. В комнате установлена сплит система, также имеются вместительные шкафы для хранения вещей.

Инфраструктура: большая доступность общественного транспорта, до остановки 1 минута гимназия 2, СШ 18, Астраханский медицинский колледж, Астраханский государственный медицинская академия-10мин пешком, рядом 3 детских садика и 2 школы. газпромбольница НУЗ МСЧ, больница Губиных, травмпункт и др. много развлекательных мест- кафе, фитнес, детские развлекательные центры и площадки, парк Планета, супермаркеты, аптека , поликлиники и многое другое в пешей доступности. Во дворе обустроена детская площадка, а также предусмотрена большая открытая парковка для автомобилей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, что делает проживание здесь комфортным и удобным. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или для вложения средств с последующей сдачей в аренду студентам или приезжающим лечится в больницу газпрома НУЗ МСЧ. В собственности более 5 лет,

долгов и обременений нет, звоните покажем
в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России