

Создано: 03.07.2025 в 11:13

Обновлено: 22.10.2025 в 18:14

**Астраханская область, Астрахань,
Мелиоративная улица, 2**

1 850 000 ₽

Астраханская область, Астрахань, Мелиоративная улица, 2

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)

Улица

[улица Мелиоративная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://astrahan.move.ru/objects/928436233>

4

**Альбина Сегизбаева, Полезные люди
Астрахань**

79885907184

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира по адресу: Стрелецкое, ул. Мелиоративная, 2, на 5-м этаже. Удачная планировка дает уникальную возможность расположить компактно всю необходимую мебель, предметы быта и оборудования, т.к. в квартире важен каждый квадратный метр. С окон и балкона отрывается живописный вид на озелененную улицу. Вместительная прихожая и балкон не ограничивает ваших возможностей и позволит разместить здесь всё необходимое. Изюминкой данной квартиры является видовые характеристики квартиры и ее расположение на 5-м этаже: тихо, соседи сверху не беспокоят, ежедневная кардио тренировка благоприятно скажется на вашем здоровье и позволит его сохранить. Будущему владельцу остается: кухонный гарнитур, стол на кухне и стулья, холодильник, сплит - система, удобная и функциональная и вместительная стенка в комнате, два шкафа, два дивана, кресло, компьютерный стол и кресло. Ухоженный двор, чистый подъезд, всегда есть парковочные места во дворе, отзывчивые и дружные соседи, что не маловажно. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: — рядом остановка транспорта, — удобная

транспортная развязка,— детский сад при
СОШ57 — СОШ 57 — магазины, —
парикмахерские, — поликлиника, ----фитнес
центр, ----Магнит, ----Пятерочка, ----Красное и
Белое. Все эти факторы в совокупности
делают эту квартиру привлекательным
вариантом для тех, кто ищет не просто
жильё, а комфортный и тёплый дом в
удобном районе с развитой инфраструктурой.
Рассматриваем разную форму оплаты:
наличные, ипотека (помощь в одобрении).
Гарантия юридической чистоты сделки от
компании! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока
ВАШУ будущую квартиру не купил кто-то
другой.Рада буду ответить на все ваши
вопросы. Арт. 109452850





