

Создано: 11.09.2025 в 13:41

Обновлено: 29.09.2025 в 13:06

<https://astrahan.move.ru/objects/9284885180>

**Гульнара Кусалимова, АЗО**  
**79881700462**

**Астраханская область, Астрахань, улица  
5-я Керченская, 31**

**2 099 000 ₺**

Астраханская область, Астрахань, улица 5-я Керченская, 31

Округ

[Астрахань, Трусовский район](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

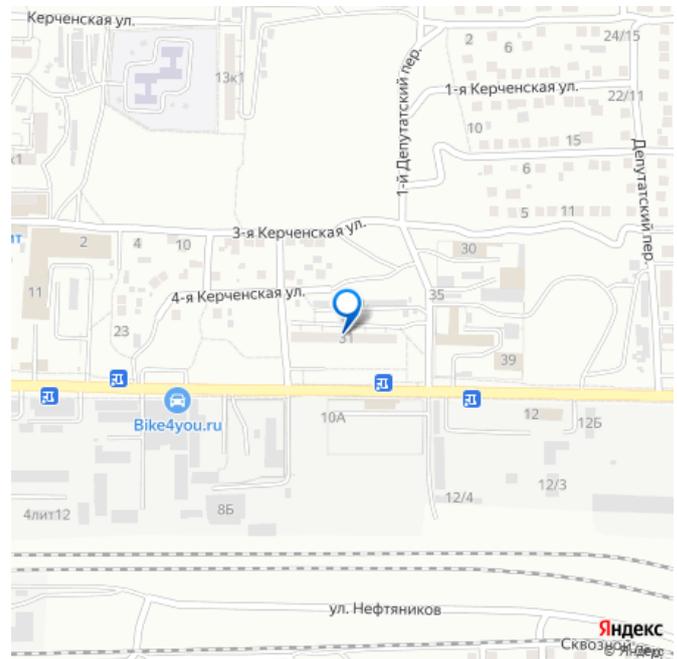
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

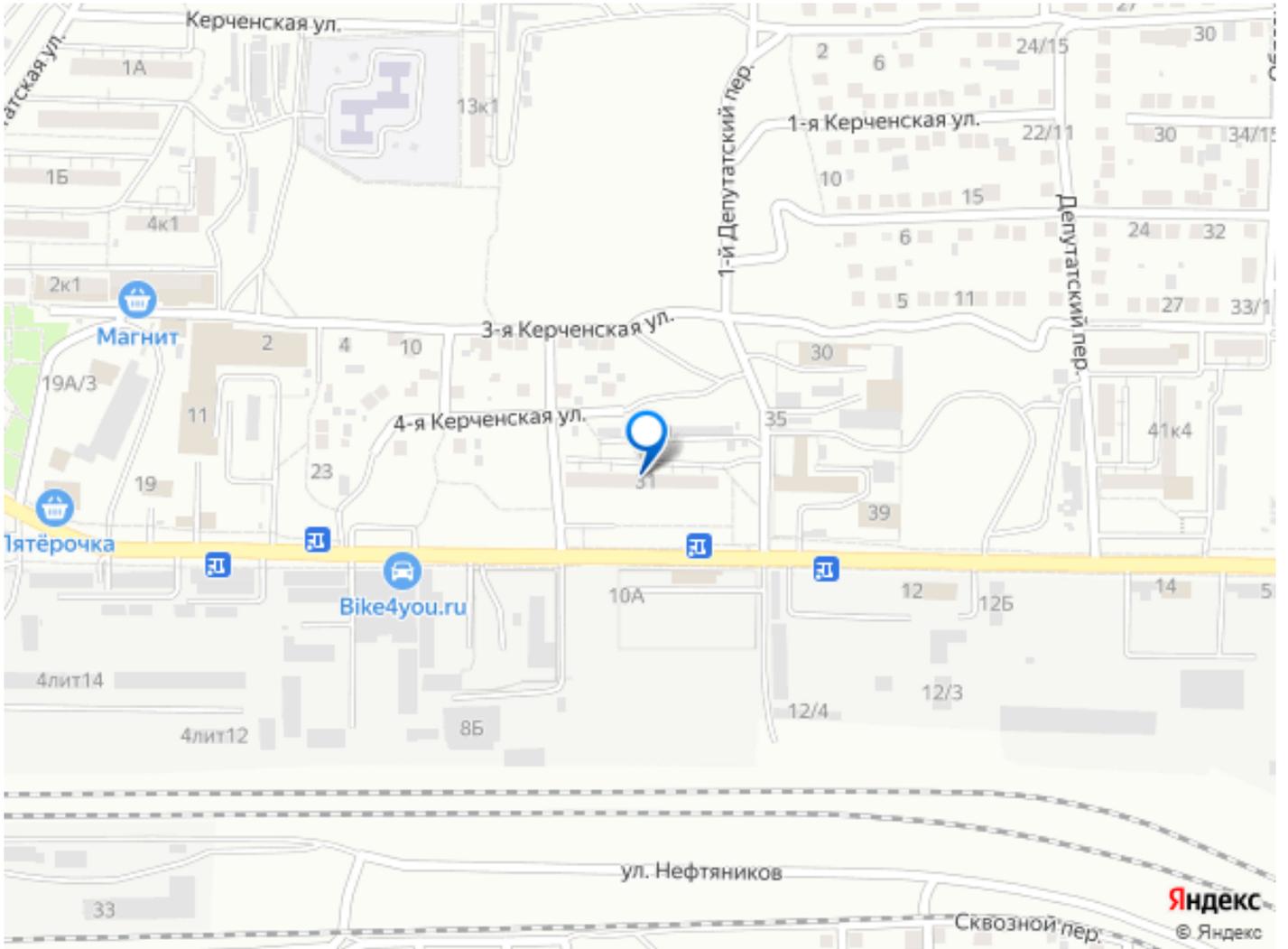
возможна ипотека

## Описание

Арт. 115512299 Срочно!!!Продается  
1комнатная квартира (не гостинка!!!) по  
адресу: г. Астрахань, ул. 5-я Керченская, д.  
31. Квартира с хорошим свежим ремонтом,  
пластиковые окна по всей квартире,  
электрика сантехника поменяны. Это значит,  
что вам не придется тратить время и деньги  
на ремонт . Просто перевезите вещи и  
наслаждайтесь жизнью в новом доме.  
Хорошая транспортная развязка до  
остановки 1 минута. Ходят маршрутки 61 жд  
вокзал, новый мост, большие сады .  
Маршрутка 59 до центра 15 мин старый мост,  
эллинг, центр, площадь Октябрьского.  
Забудьте о долгих поездках и пробках  
удобное расположение позволит вам быстро  
добраться в любую точку города, будь то  
работа, учеба или развлечения. Ухоженный  
чистый подъезд. Отличные соседи это важная  
составляющая комфортной жизни. Рядом  
магазины Чижик, Светофор, Магнит,  
Пятерочка, Продуктовый магазин. А также в  
шаговой доступности имеется Озон,  
Валдбериз. Все необходимое для комфортной  
жизни всегда под рукой от продуктов  
питания до товаров для дома и семьи.  
Детский сад 117 и школа в пешей  
доступности. Это идеальный вариант для

семьи с детьми, где все образовательные учреждения находятся в шаговой доступности. Квартира продается СРОЧНО в связи с переездом. Не упустите свой шанс стать обладателем своего гнездышка , где вас ждут уют, комфорт и безопасность. Звоните прямо сейчас, и мы договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России