

🕒 Создано: 30.07.2025 в 19:47

🔄 Обновлено: 29.08.2025 в 20:10

**Астраханская область, Астрахань, улица
Валерии Барсовой, 12к2**

2 400 000 ₺

Астраханская область, Астрахань, улица Валерии Барсовой,
12к2

Округ

[Астрахань, Кировский район](#)

Улица

[улица Валерии Барсовой](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

4.8 м²

Общая площадь

22.7 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

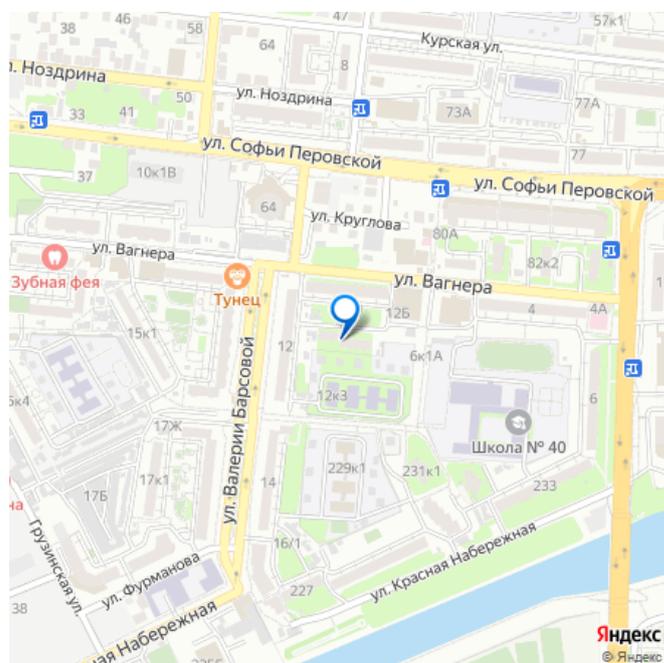
<https://astrahan.move.ru/objects/928375326>

2

Собственник

**79170907138,7988170
1754**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Астрахани по адресу: улица Валерии Барсовой, 12к2. Общая площадь квартиры составляет 22.7 кв. м, жилая площадь — 12.5 кв. м, кухня — 4.8 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1987 года постройки. Высота потолков — 2.55 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Светлая комната с балконом, окна выходят на улицу, что добавляет ощущение простора. Санузел совмещенный, а кухня компактная, но удобная для приготовления пищи. Дом находится в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому вы сможете с комфортом использовать все удобства. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка у дома. Район отлично развит в плане инфраструктуры. В пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники, что делает это место удобным для семей с

детьми. Рядом есть магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается напрямую от собственника, что упрощает процесс сделки. Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы, что гарантирует чистоту и прозрачность покупки. Не упустите возможность стать обладателем этой комфортной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества своими глазами. Мы ждем вас! Риэлторов просьба не беспокоить!!! Торг уместен!!!



