

О Создано: 03.06.2025 в 12:58

Обновлено: 22.10.2025 в 14:45

## Началово, микрорайон Южный, д. 303 **5** 360 000 ₽

Началово, микрорайон Южный, д. 303

Улица

микрорайон Южный

# 6 Consoŭ Fonvonskuŭ Arudo Toul

https://astrahan.move.ru/objects/928052633

### Сергей Берковский, Альфа Дом! Недвижимость

79275585035







#### Дом

Жилая площадь

 $44 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $32 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

110 m<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Кирпичное

туалет в доме, душ в доме, кухня, отопление, водопровод, канализация, электричество, газ, ПМЖ

#### Описание

Просторный дом с развитой инфраструктурой на выгодных условиях от застройщика! Предложение цены ограничено. Если у Вас одобрена семейная ипотека - лучший вариант для приобретения! Описание посёлка •

Новый коттеджный посёлок с собственным сосновым лесопарком • Создаются условия для комфортной и спокойной жизни Инфраструктура посёлка • Парк для прогулок и отдыха • Асфальтированная дорога • Все необходимые коммуникации (газ, электричество, вода) • Коммерция у первой линии дороги (пятерочка, ПВЗ) • Мусорные баки • Воркаут зона и детская площадка • Освещение по всему посёлку Особенности дома • Стены из газобетонных блоков • Все коммуникации (газ, электричество, центральная вода) • Метровая отмоска вокруг дома • Выгребная яма на 2 кольца во дворе • Забор из металлопрофиля с воротами и калиткой • Однокамерные пластиковые окна • Двухконтурный котёл • Входная дверь с терморазрывом • Система тёплого пола с регулировкой температуры • Радиаторы отопления под каждым окном • Отделка White Box (стены под обои, стяжка пола, разводка электрики) Импровизированный дизайн на паре фотографий. Более детально при встрече Ценим время - запланируем заранее! Мы сотрудничаем с банками и согласовали несколько возможностей приобрести на выгодных для Вас условиях! Рекомендуйте это предложение близким и друзьям! Мы гарантируем безопасность сделок Альфа Дом! Недвижимость с умом!





















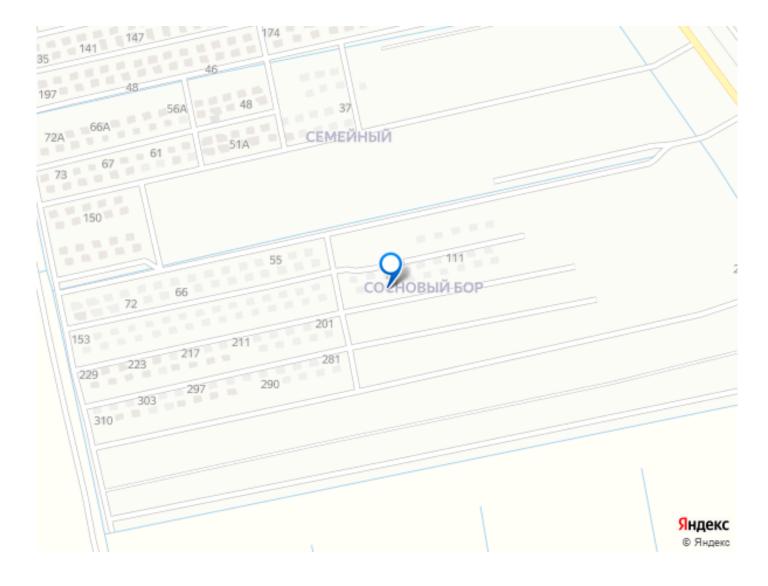












Move.ru - вся недвижимость России