

Создано: 12.08.2025 в 11:16

Обновлено: 12.08.2025 в 11:16

**Астрахань, улица Набережная реки
Царева, д. 83к1**

8 700 000 ₽

Астрахань, улица Набережная реки Царева, д. 83к1

Улица

[улица Набережная реки Царева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

74.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

<https://astrahan.move.ru/objects/928402672>

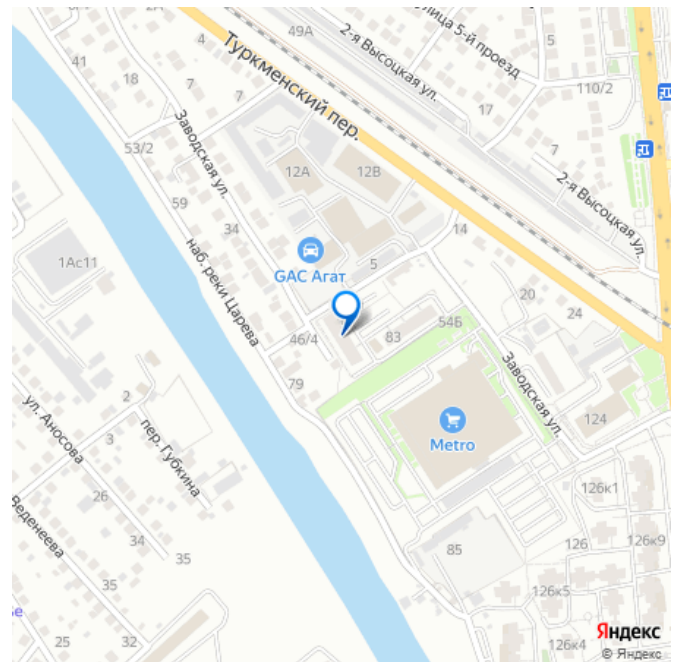
2

Сергей Берковский, Альфа Дом!

Недвижимость

79275585035

для заметок



раздельные

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

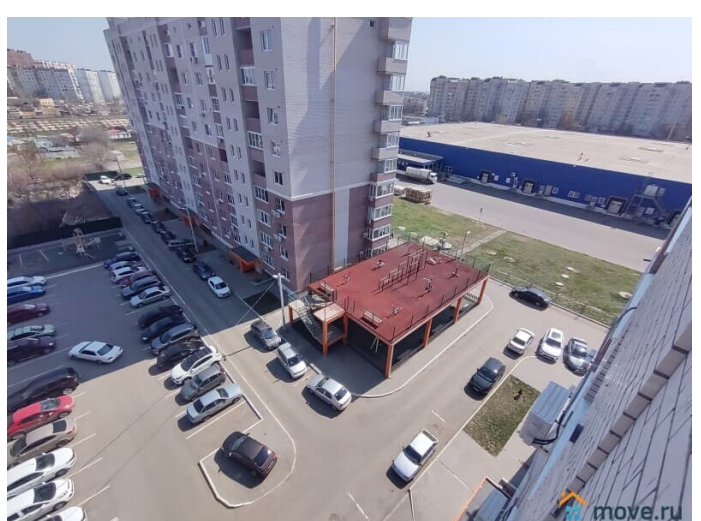
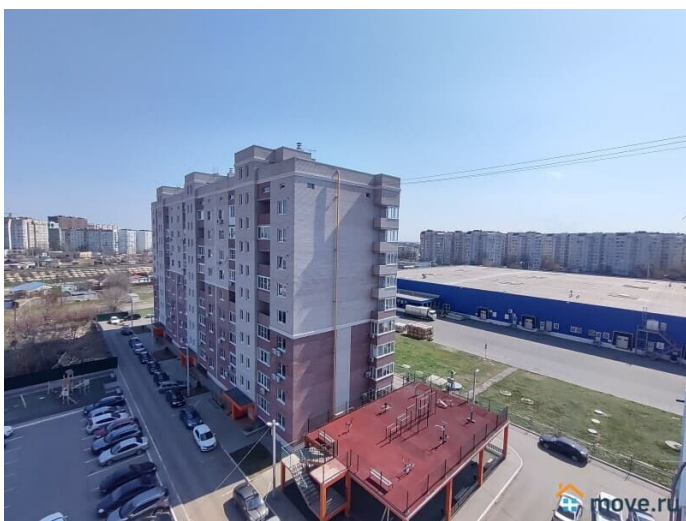
возможна ипотека, возможен торг, свободная планировка,
интернет, лифт, парковка

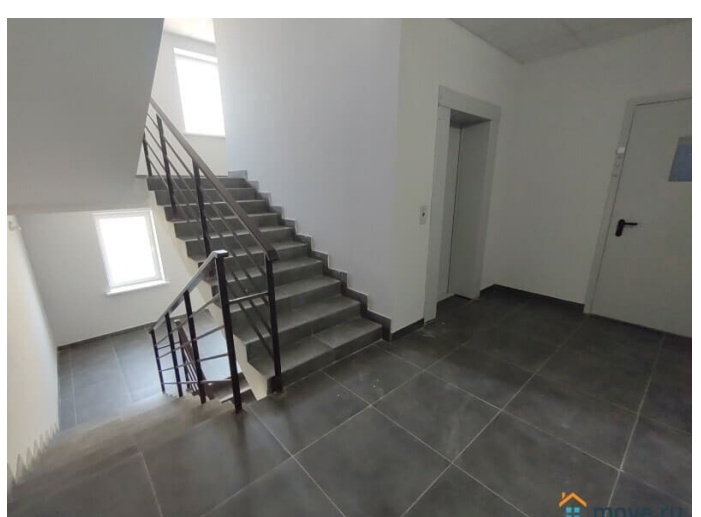
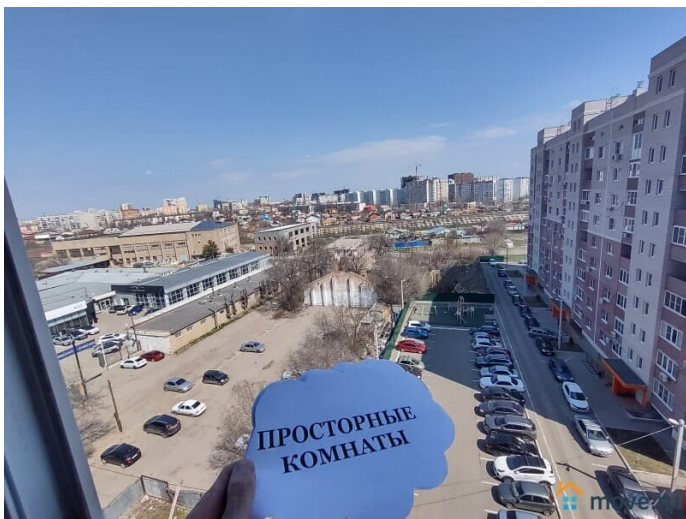
Описание

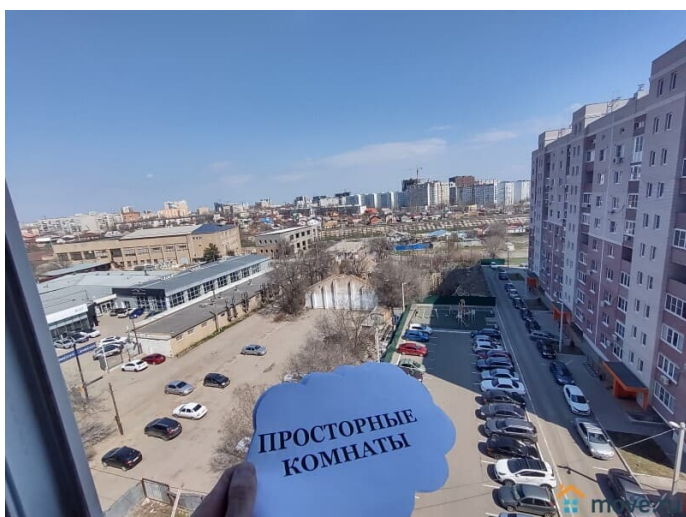
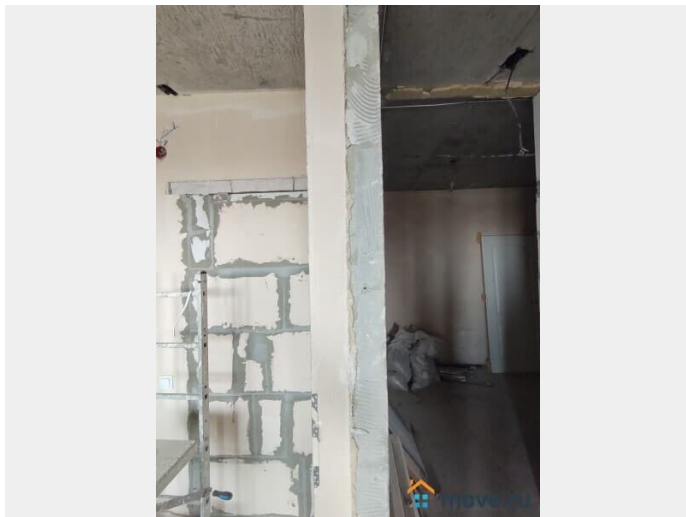
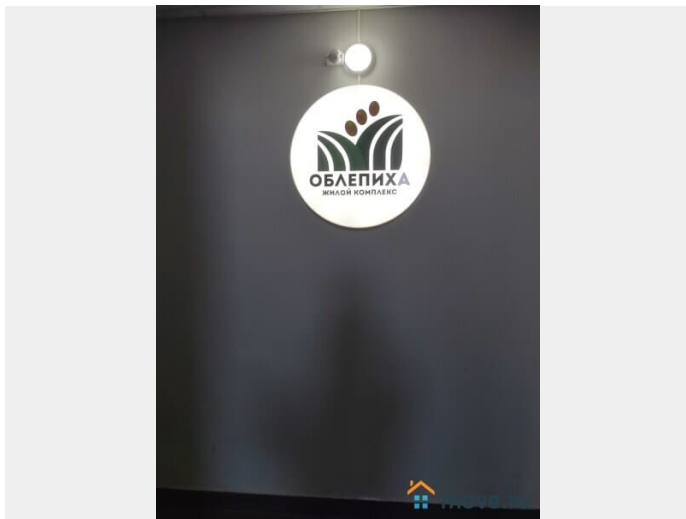
Найдёте выгоднее предложения - сообщите нам! + В доме с индивидуальным отоплением + это очень комфортная 9 этажная многоэтажка с техническим этажом просторными подъездами с надёжными тамбурами. + В подарок установленная сплит-система и сантехника GROHE Она уже со скидкой. 1. Вы не видели её. 2. Аналоги в этом же доме без переделок стоят на 1,3 млн больше. 3. У Вас в подарок электроразводка, изменён и улучшен проект+финишная отделка Плюсы этой квартиры: хлебопекарня около дома автоцентр GAC-MOTORS экологичная локация рядом с живописной рекой гипермаркет Метро Кэш Энд Керри с 08 до 23:00 - всегда свежие продукты качественный тёплый кирпичный дом с техническим 10м этажом дом до 10 этажей, поэтому, есть газовая плита - существенная

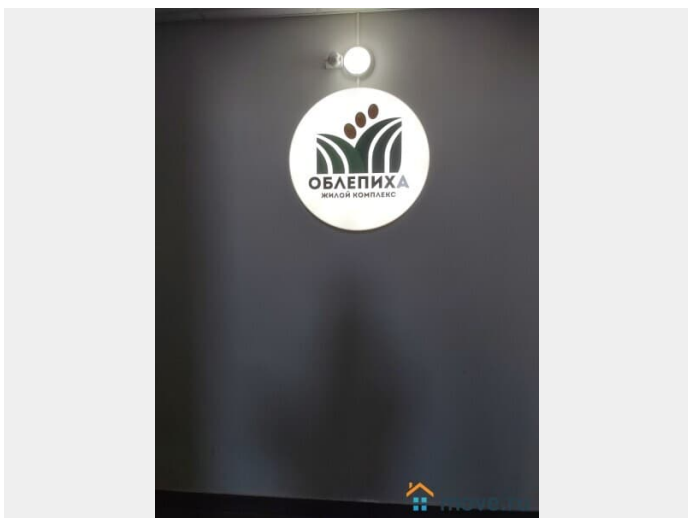
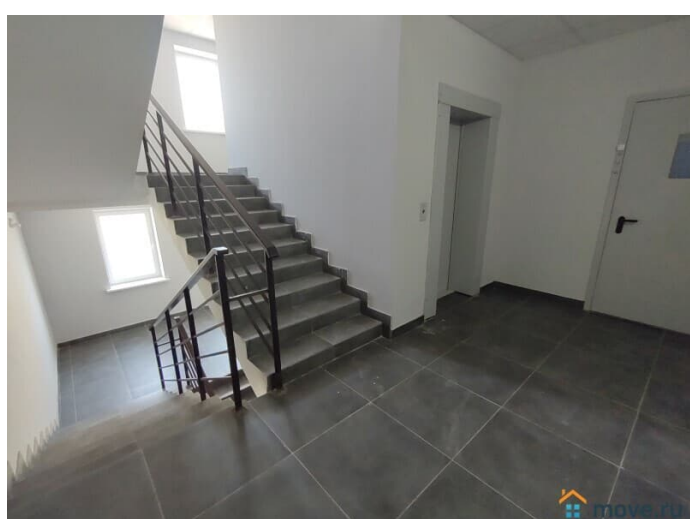
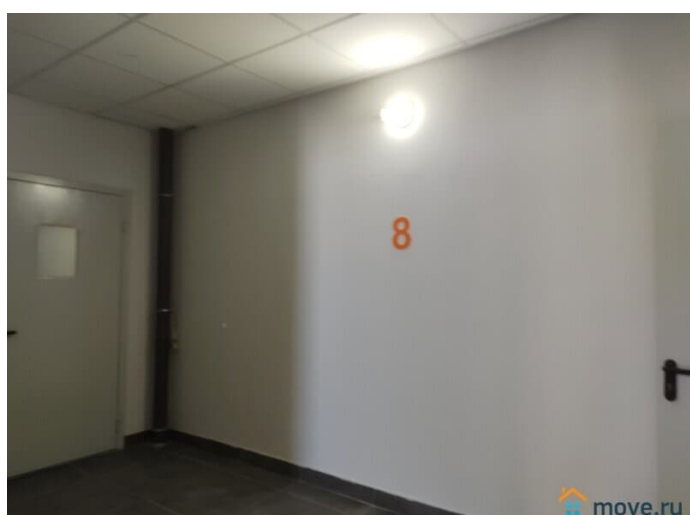
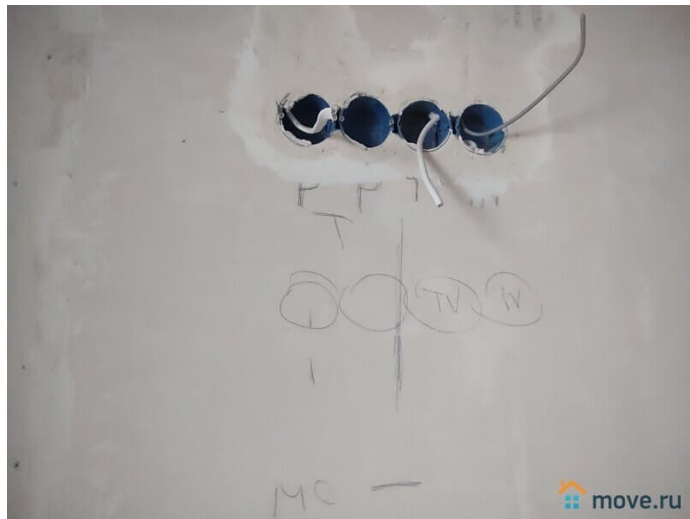
экономия на коммунальных платежах
индивидуальное отопление с надёжным
котлом всегда есть место для парковки
Идеально подойдёт: семье из 3-4 человек
любителям спокойствия если важно быть в 10
минутах от Центра Астрахани парковочных
мест - море! Гостиная Просторная с выходом
в светлую спальню и отдельную столовую с
видом на реку чёткое зонирование пол:
керамогранит ровные стены и
электроразводка медная по всем стандартам
Ванная есть просторная душевая с
керамогранитом инсталляция зона прачечной
вся сантехника GROHE Большие спальни с
отдельной лоджией с теплым полом с видом
на город и на двор светло и спокойно
Подъезд и придомовая территория будут ещё
лучше, тем более когда построят ещё один
дом ЖК игровая зона детей -изолирована
всегда чисто просторные холлы ! несколько
фото с вариантом AI дизайна _ _ _ * Вы
приобретаете квартиру напрямую с
надёжным юридическим сопровождением! *
Альфа Дом! Недвижимость с умом!



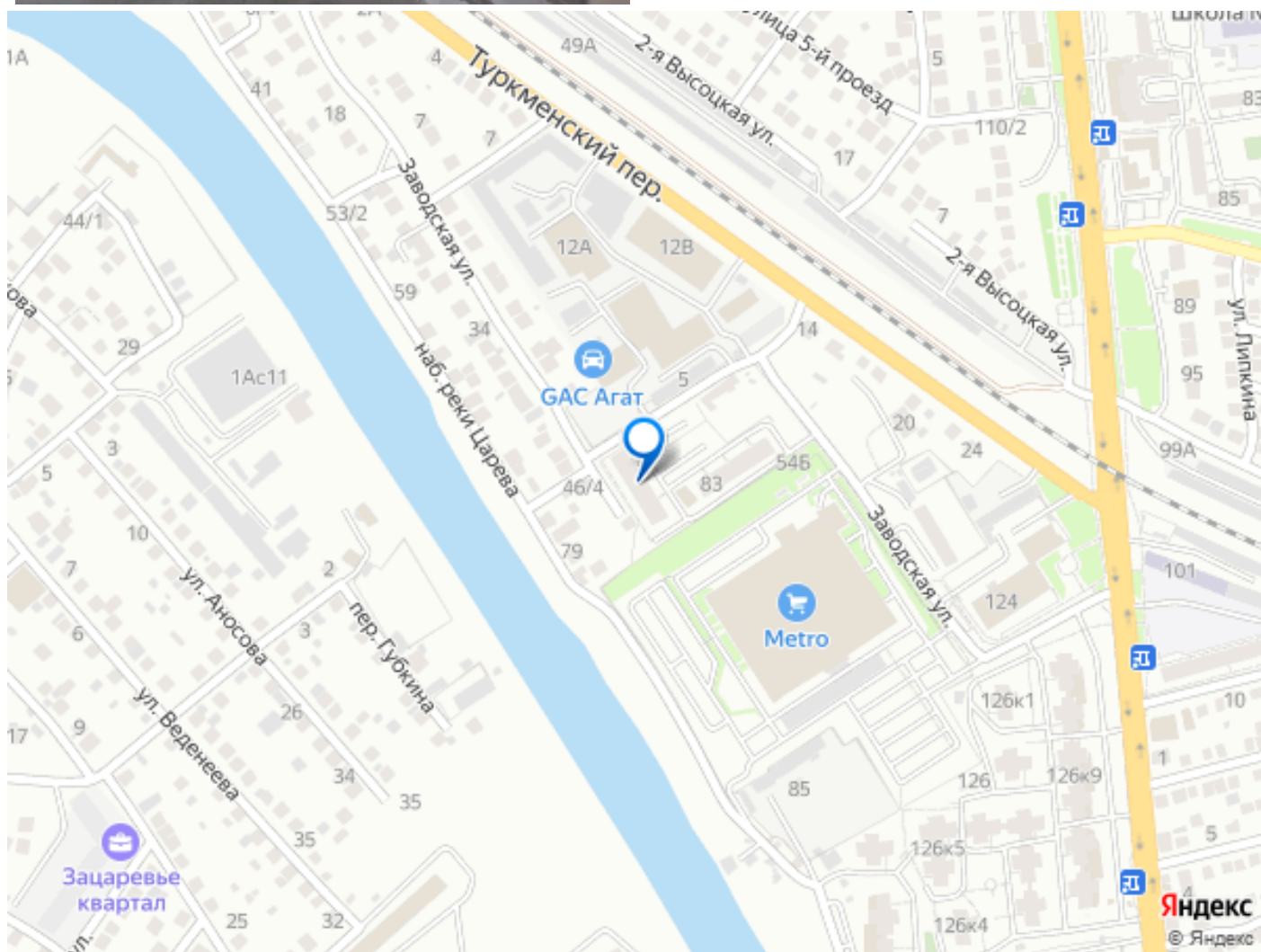












Move.ru - вся недвижимость России