

Создано: 11.07.2025 в 22:35

Обновлено: 13.10.2025 в 19:12

Астрахань, улица Курмангазы, д. 22

15 300 000 ₽

Астрахань, улица Курмангазы, д. 22

Улица

[улица Курмангазы](#)

Дом

Жилая площадь

180 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

355.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет в доме, душ в доме, кухня,
отопление, водопровод, канализация, электричество, газ,
ПМЖ

Описание

Жду требовательных к качеству будущих счастливых обладателей! Отличный кирпичный дом с эркерными гостиными площадью более 355 м?, на участке 3,9 соток

<https://astrahan.move.ru/objects/928268249>

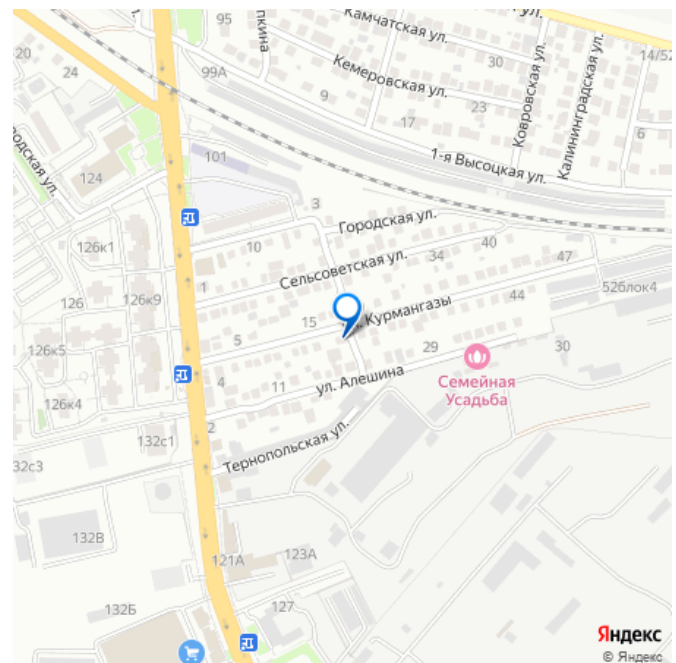
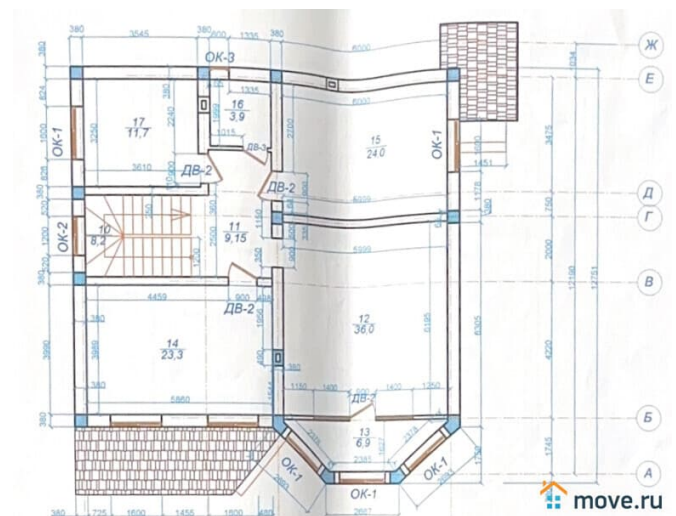
1

Сергей Берковский, Альфа Дом!

Недвижимость

79275585035

для заметок

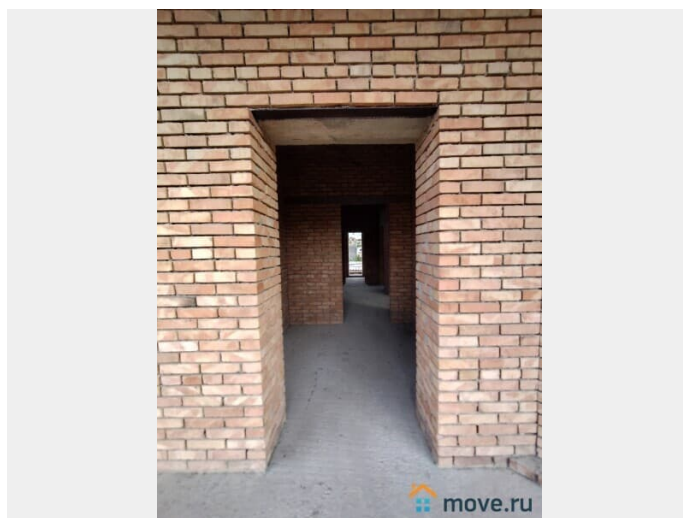
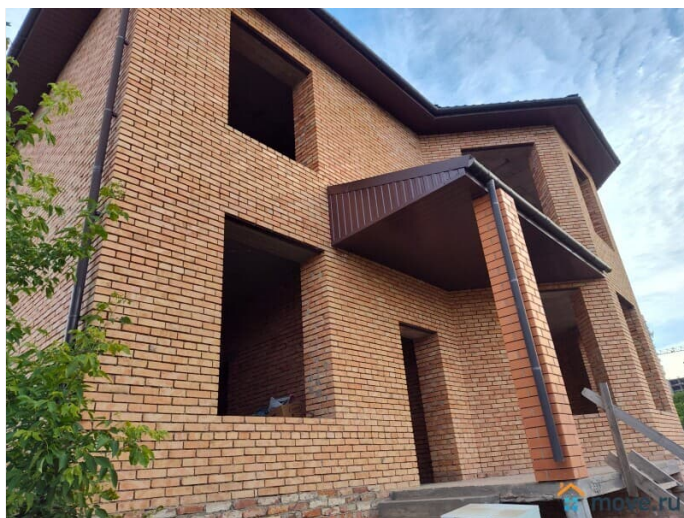
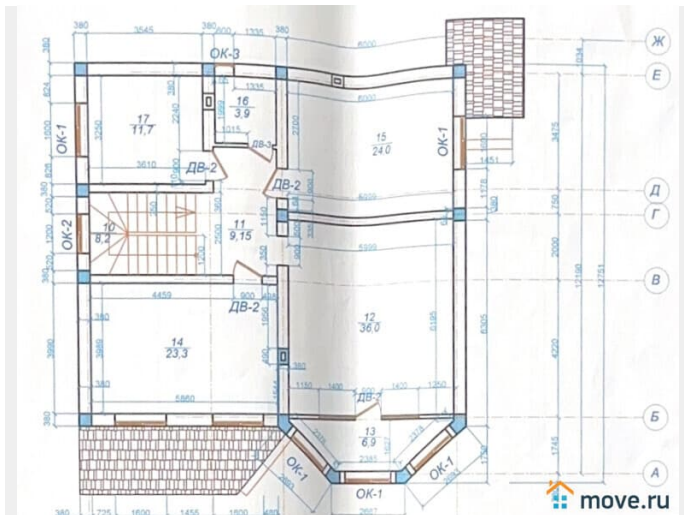


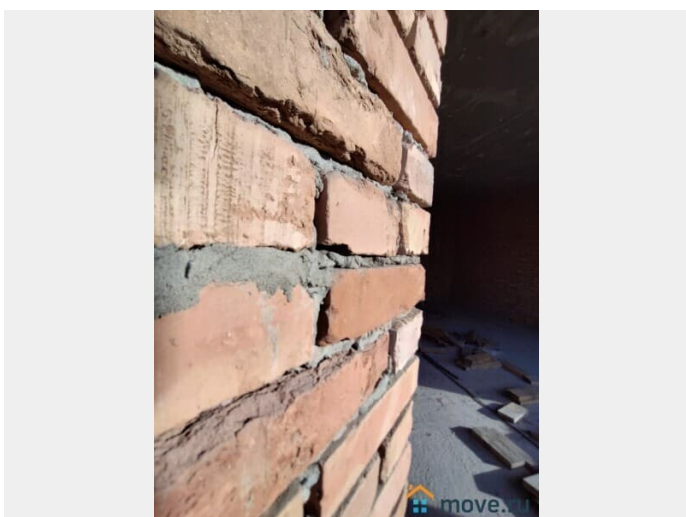
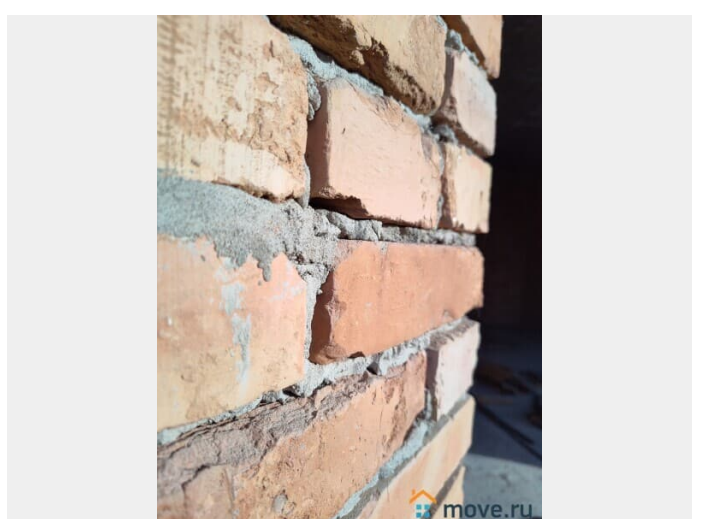
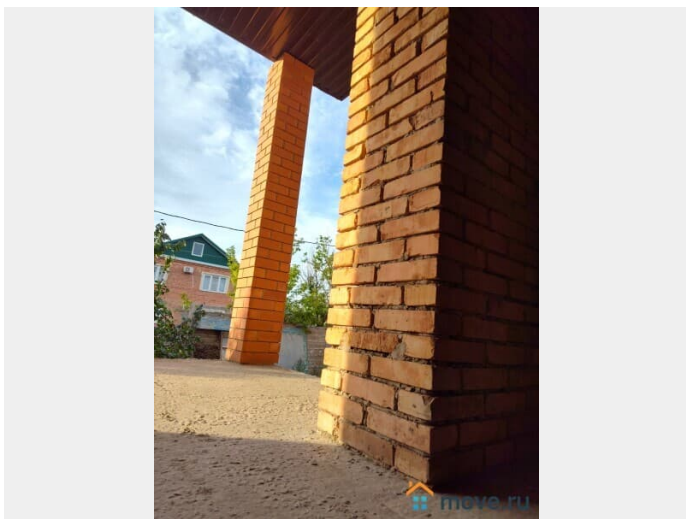
— идеальный вариант для тех, кто ценит качество и комфорт! ЛОКАЦИЯ: Боевая, р-н МЕТРО КЭШ-ЭНД-КЕРРИ, ДОБРОСТРОЙ, ТРЗ

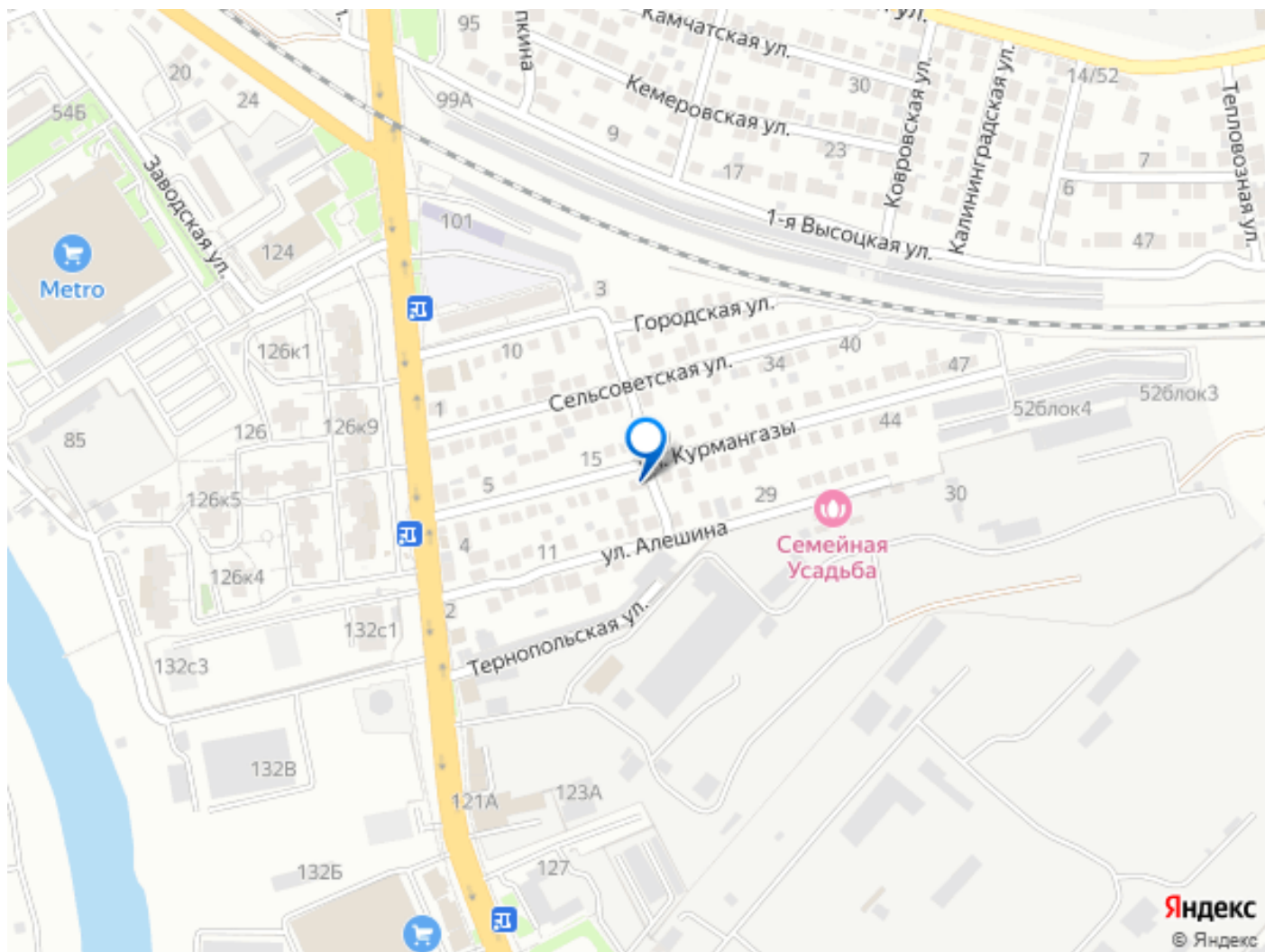
Основные преимущества объекта: Кирпичный дом из клинкерного кирпича из Чечни — отобран прорабом по причине исключительного качества, обеспечивающего долговечность и теплоизоляцию. С такими толстыми стенами дома будет тихо - как в загородном доме на природе Черновая отделка — возможность реализовать дизайн мечты по своему вкусу. Площадь 355 м² — простор для комфортной жизни или реализации коммерческих идей. Проект заказывал не предполагая переезд в другой город, что говорит о продуманности и надежности планировки. Участок 3,9 соток — достаточно места для сада, зоны отдыха или дополнительных построек. Коммуникации — либо уже заведены в дом, либо расположены рядом, что значительно ускоряет подключение. Тихое и уютное место — в непосредственной близости, но вдали от шума улицы Боевая. Соседи — чудесные и очень аккуратные, что создает приятную атмосферу и хорошую соседскую обстановку. Удобный подъезд — дороги не требуют асфальто-бетонной крошки, что по желанию можно сделать самостоятельно.

Инфраструктура и транспорт: В 10 минутах на авто до Кремля — отличная транспортная доступность центра города. В 5 минутах — школы, детские сады, магазины: Метро Кэш Энд Керри, Добрострой, Домашний. Это уникальное предложение для тех, кто ищет надежное жилье с возможностью воплотить свои идеи или инвестировать в перспективный объект! Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить дополнительную информацию! Более детально при встрече! Звоните сейчас! Альфа

Дом! Недвижимость с умом







Move.ru - вся недвижимость России