

Создано: 06.05.2025 в 13:19

Обновлено: 22.10.2025 в 14:45

Астрахань, площадь Кооперативная, д. 13

4 800 000 ₽

Астрахань, площадь Кооперативная, д. 13

Улица

[площадь Кооперативная](#)

Дом

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

126.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Кирпичное

возможен торг, туалет на улице, душ на улице, кухня,
отопление, водопровод, электричество, газ

Описание

Двухэтажный дом с приусадебным участком в городе в 10 минутах от Центра Спокойные соседи в районе улицы Маркина/ Культбаза / Академия футбола с прекрасной

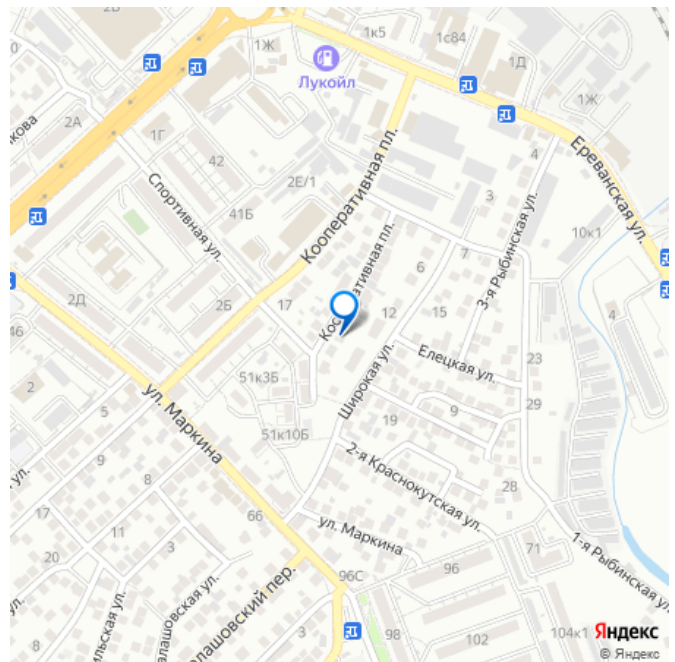
<https://astrahan.move.ru/objects/9278558304>

Сергей Берковский, Альфа Дом!

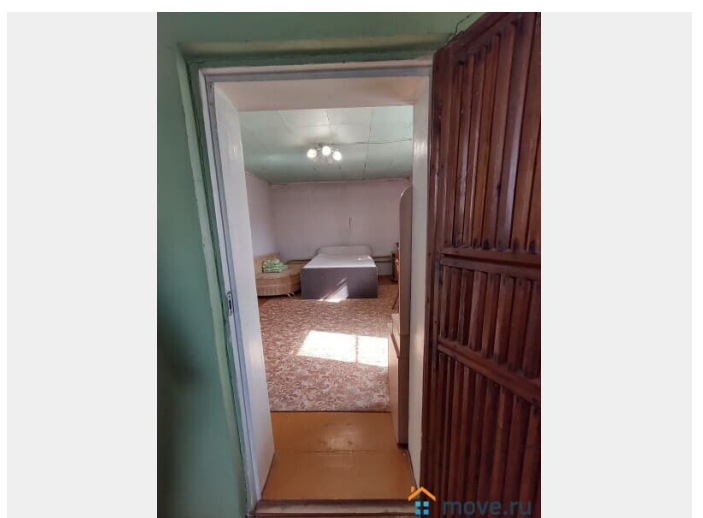
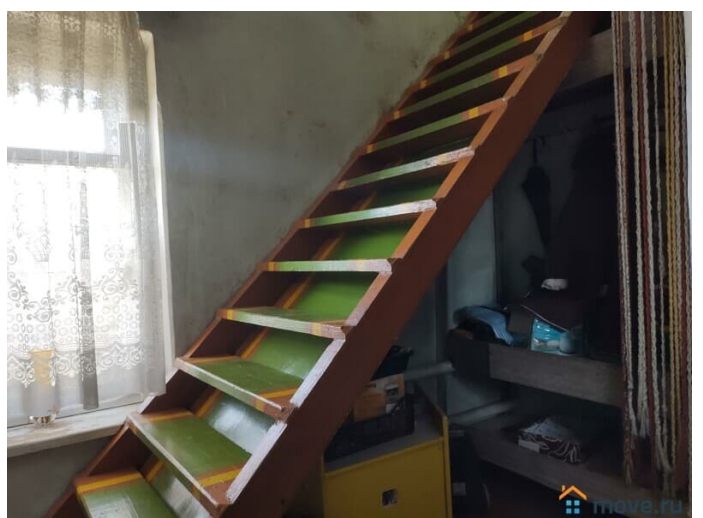
Недвижимость

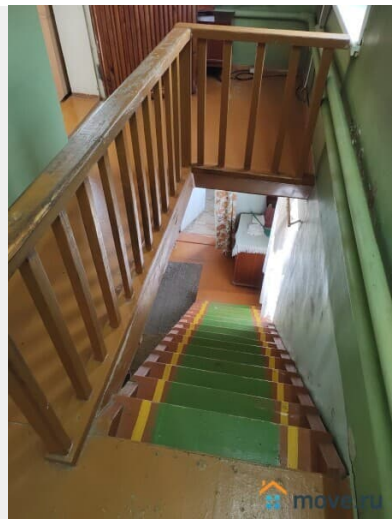
79275585035

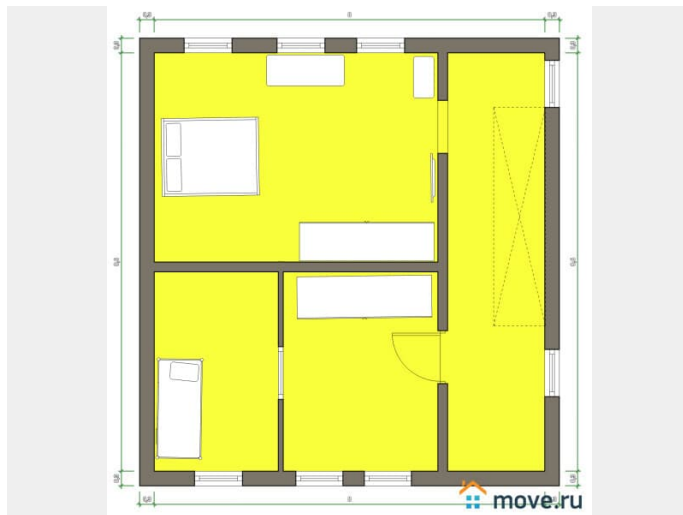
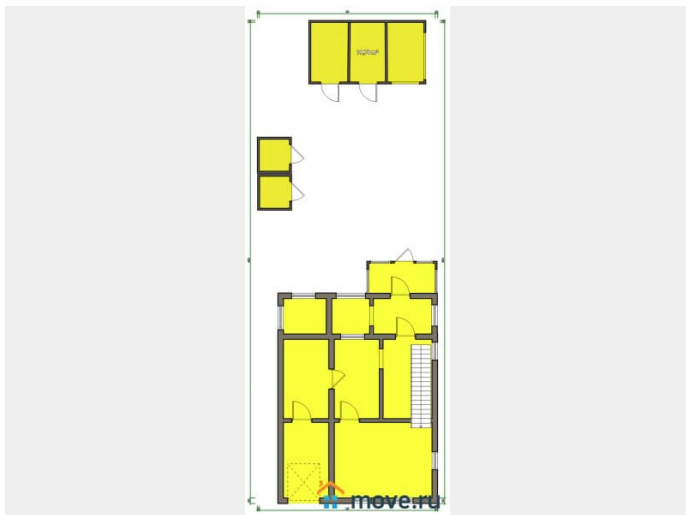
для заметок

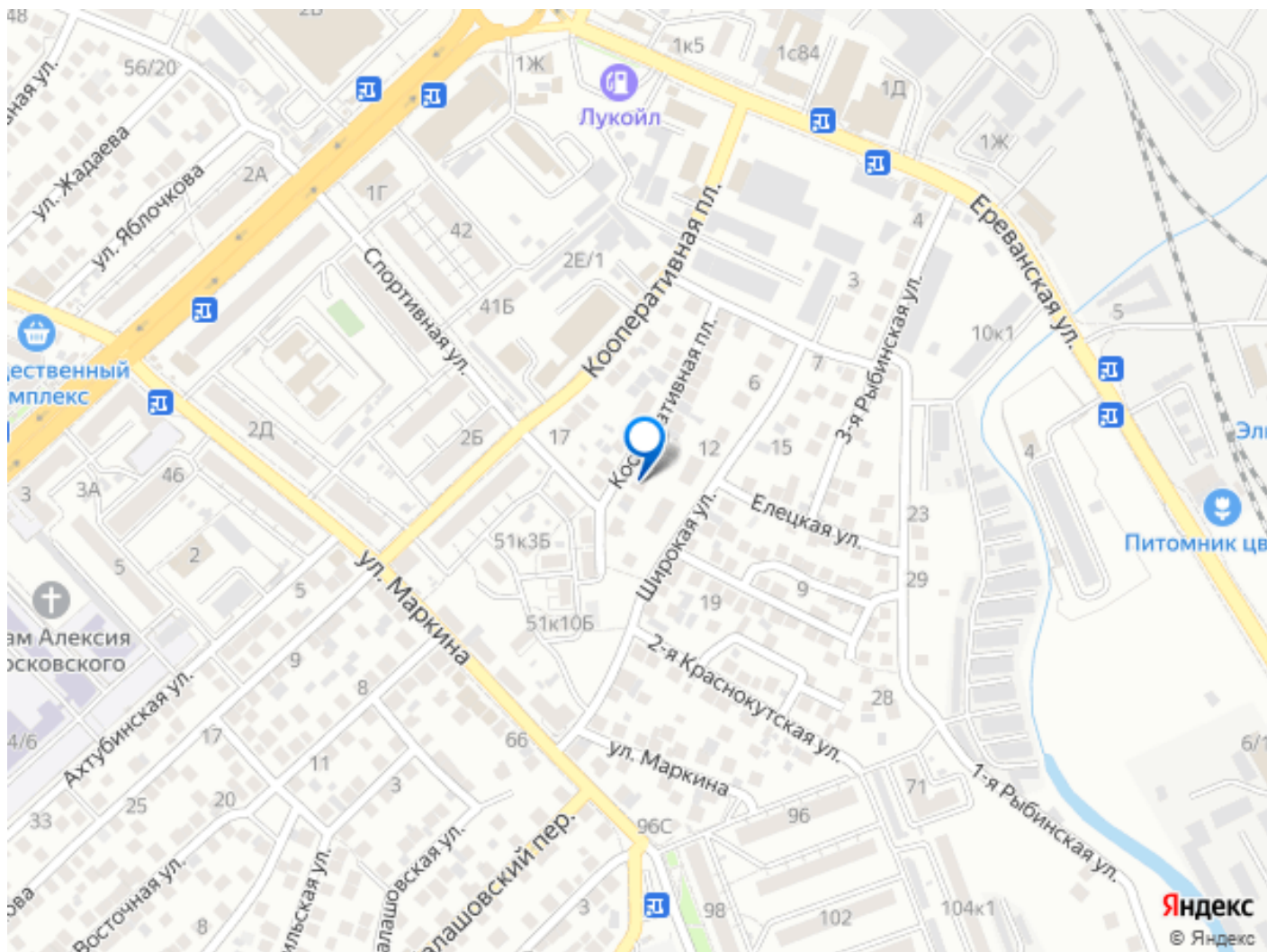


инфраструктурой Рядом строятся новые жилые комплексы недалеко от автобусной остановки Преимущества возможно проживание сразу после приобретения- быстрое новоселье спокойная локация вблизи всех важных объектов Возможности увеличить участок вдвое возможность достроить (баню/ гараж) перестроить улица спокойная и не сквозная Квартирография: Первый этаж: веранда, холл, гостиная кухня/котельная/ гараж для байка или мастерская Второй этаж: 3 спальни, большой коридор и место под гардеробы Двор: Несколько построек: Мастерская, летний душ, санузел Навес для легкового авто (легко трансформировать для большого) Возможность строительства детской площадки Место для бассейна Бонусы: 3 сплит-системы много хозяйских мелочей *несколько фотографий с импровизированным дизайном-для будущих идей *Конструктивно дом необходимо доработать: Котельная (скорее всего Вам захочется заменить котёл на 2х контурный и сменить радиаторы), Ванную и санузел перенести в дом. !!! Важное замечание: с домом всё хорошо и с документами, но фактически сделку можем провести лишь через 5 месяцев. Торгу разумному мы рады. Более детально при встрече. Ценим время - планируем заранее. Мы сотрудничаем с банками и согласовали несколько возможностей приобрести на выгодных для Вас условиях! Ваш дом ждёт Вас! Альфа Дом! недвижимость с умом!









Move.ru - вся недвижимость России