

Создано: 04.08.2025 в 20:21

Обновлено: 04.10.2025 в 22:39

**Астрахань**

**50 000 000 ₽**

Астрахань

**Участок**

Общая площадь

180000 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

возможен торг

**Описание**

Уникальное предложение для развития гольф-индустрии в Астрахани! Представляем вашему вниманию: 18 гектаров живописной земли в престижном пригороде Астрахани  
Идеальное расположение: всего 10 минут от центра города Готовый доступ:  
асфальтированная дорога к участку  
Превосходный ландшафт: естественные перепады высот и живописные виды  
Преимущества территории: Транспортная доступность: удобный подъезд для клиентов  
Природная красота: уникальный рельеф для создания гольф-полей Потенциал развития: возможность организации дополнительных зон отдыха Инвестиционная привлекательность: перспективный проект в развивающемся районе Возможности

<https://astrahan.move.ru/objects/928381500>

4

**Сергей Берковский, Альфа Дом!**

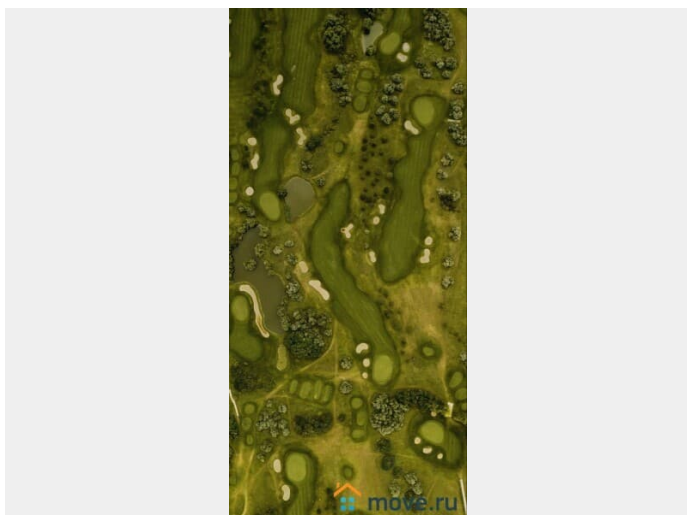
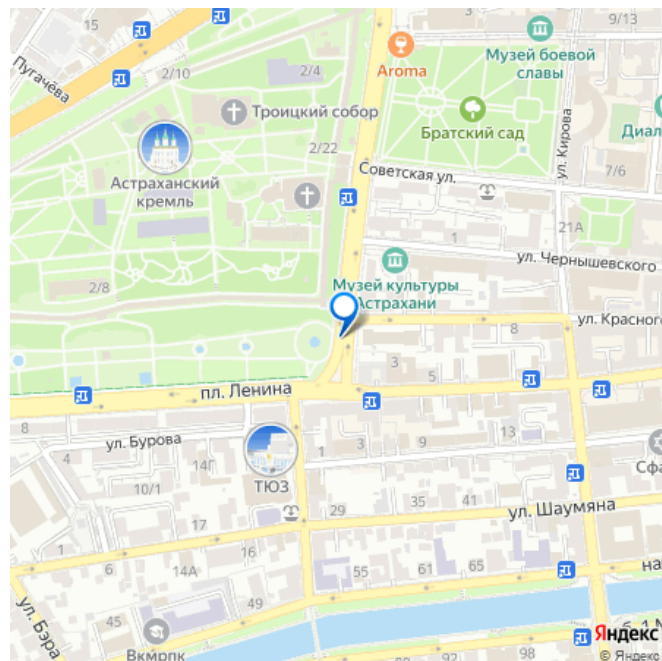
**Недвижимость**

**79275585035**

для заметок



использования: Гольф-клуб премиум-класса с  
полным комплексом услуг Развлекательный  
комплекс с дополнительными активностями  
Спортивно-оздоровительный центр с  
современной инфраструктурой Условия  
сделки: Продажа земельного участка  
целиком Долгосрочная аренда Гибкий подход  
к обсуждению условий Потенциал проекта:  
Высокий спрос на гольф-услуги в регионе  
Туристический потенциал территории  
Возможность создания уникального бренда в  
индустрии Готовы предоставить всю  
документацию и ответить на интересующие  
вопросы. Не упустите шанс стать владельцем  
перспективного проекта в сфере элитарного  
спорта! Звоните прямо сейчас! Организуем  
просмотр в удобное для вас время.  
Рекомендуйте это предложение своим  
близким и друзьям! Более детально при  
встрече! Звоните сейчас! Мы сотрудничаем с  
банками и согласовали несколько  
возможностей приобрести на выгодных для  
Вас условиях! Альфа Дом! Недвижимость с  
умом? #гольфклуб #недвижимость  
#инвестиции #астрахань #бизнес







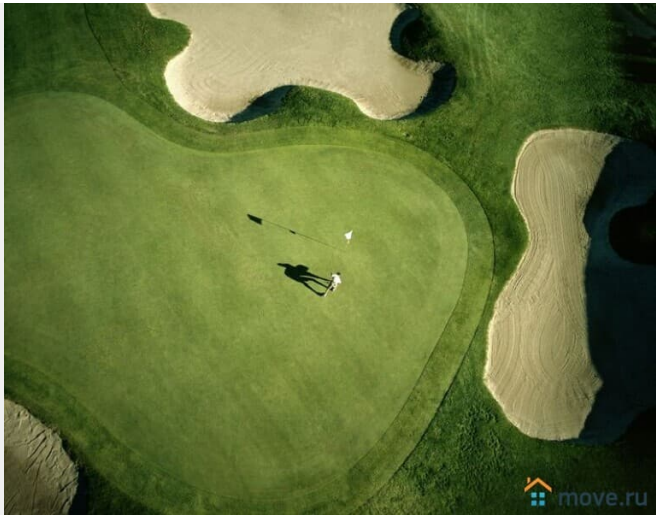




move.ru



move.ru



move.ru

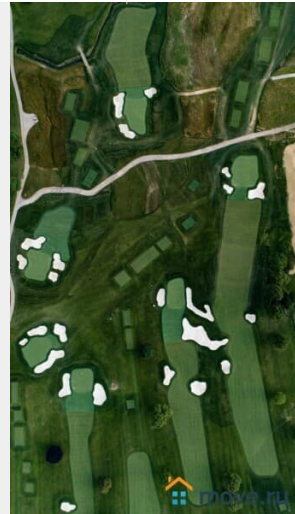


move.ru



10  
● 348 4  
● 311 4  
● 292 4

move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



